



ÉPÍTÉSZETI TERVPÁLYÁZAT A NYUGATI PÁLYAUDVAR ÉS KÖRNYEZETE MEGÚJÍTÁSÁRA

RAB JUDIT
BFK – VÁROSÉPÍTÉSZET
2021.10.06.



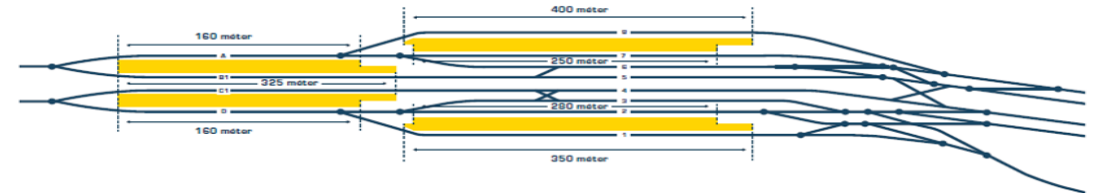
BUDAPEST
FEJLESZTÉSI
KÖZPONT

NYUGATI PÁLYAUDVAR JELENTŐSÉGE



AZ ORSZÁG ÁTMENŐ FŐPÁLYAUDVARA

- A műemléki csarnok alatt négy vágány és két középperon az elővárosi vonatok fogadására
- A Ferdinánd hídig további két középperon a távolsági és nagysebességű vonatok fogadására
- A mélyállomás következtében a felszíni vágánykép is átalakul



TÖMEGKÖZLEKEDÉSI CSOMÓPONT

- M5 metróállomás
- M3 metróállomás
- 4-6 villamosmegálló
- Bajcsy – villamos
- Reptéri gyorsvasúti megálló

NYUGATI PÁLYAUDVAR JELENTŐSÉGE



KIEMELT JELENTŐSÉGŰ MŰEMLÉK

- 1877-ben épült
- Gustave Eiffel mérnökcég csarnokszerkezete
- Budapest első villamosvonala itt létesült

EKLEKTIKUS VÁROSSZÖVET

- Historizáló, terézvárosi körülépített udvaros bérházak
- Eklektikus XIX. századi lipótvárosi paloták
- Újlipótváros modernista magas presztízsű lakótömbjei

KIEMELT VÁROSI LOKÁCIÓ

- Belvárosban
- Kormányzati és üzleti negyed kapuja
- Városliget

NYUGATI PÁLYAUDVAR JELENTŐSÉGE

44 hektár tervezési
területből

- 23,5 hektár funkcióját
vesztő barnamező

Ebből

- 15 hektár állami tulajdonú
- 8,5 hektár magántulajdonú

JELENTŐS BARNAMEZŐS TERÜLETEK



VÁROSI ZÖLDHÁLÓZATOK REHABILITÁCIÓJA

15 ha területen

- Ökológiai zöldfolyosó
- Zöld városi park
- Rekreatív terek



NYUGATI PÁLYAUDVAR ÉS KÖRNYÉKÉNEK MEGÚJÍTÁSA

KOMPAKT VÁROS



43%-os zöldterületi mutató mellett

- Lakás 235.000 m²
- Iroda 79.500 m²
- Kereskedelem és szolgáltatás 65.900 m²



NEMZETKÖZI REGIONÁLIS KÖZPONT



Reptéri vasút a Belvárosba

- Kultúra és konferencia 39.400 m²
- Lakás 123.700 m²
- Iroda 141.200 m²
- Kereskedelem és szolgáltatás 56.800 m²



AZ ORSZÁG FŐPÁLYAUDVARA

A területhasználati és funkcionális javaslatok egyszerre szolgálgják

Környékelieket

Budapestieket

Agglomerációból naponta
ingázókat

Üzleti célú utazókat

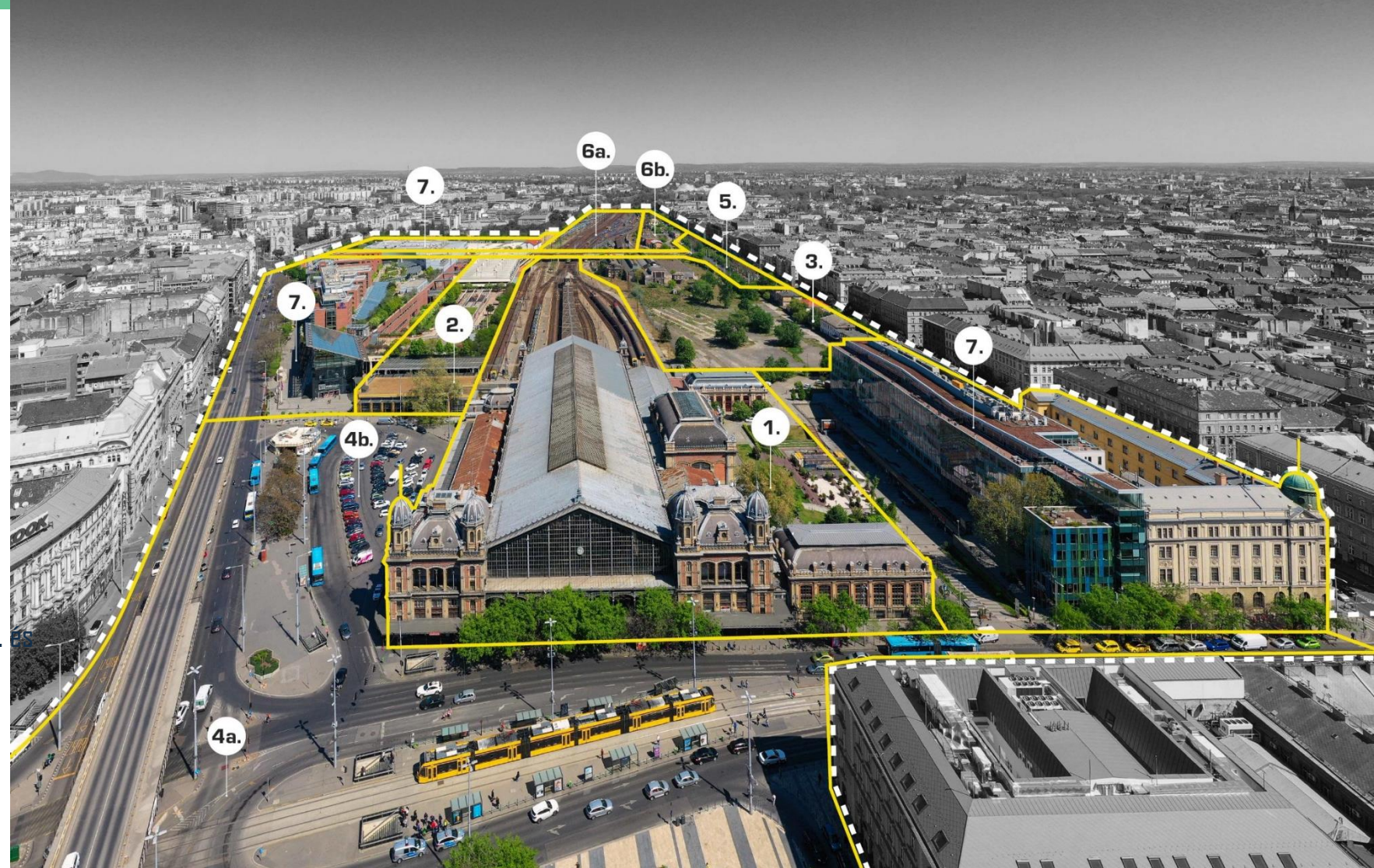
és Turistákat



NYUGATI PÁLYAUDVAR ÉS KÖRNYÉKÉNEK MEGÚJÍTÁSA

TERVEZÉSI PROGRAM

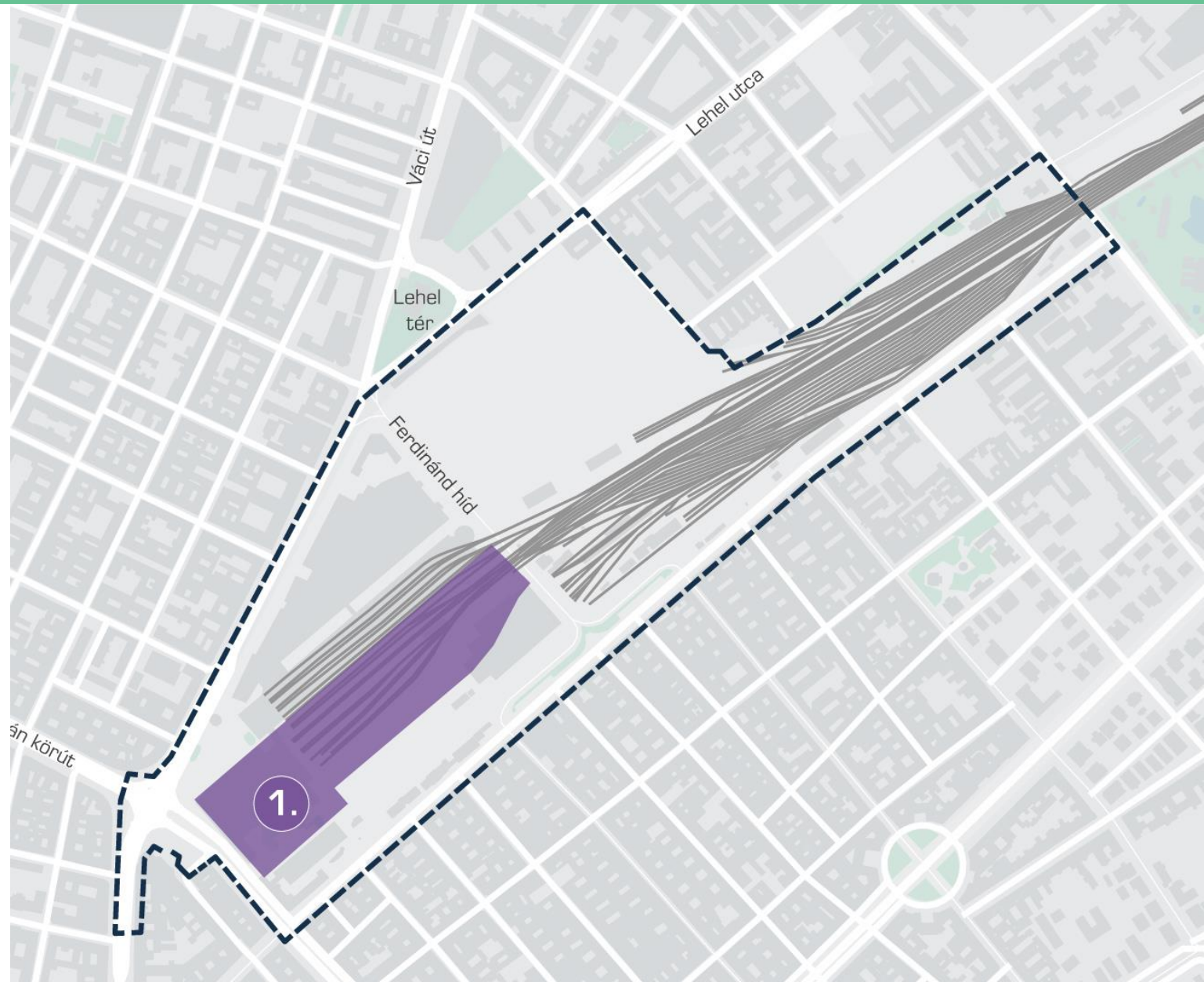
- Új mélyállomás és felszíni fedett peroncsarnok
- Műemléki csarnok új funkciókkal
- Megújuló aluljáróterek
- Nyugati tér köztérként átformálva
- A felszabaduló vasúti területeken ökológiai és rekreációs célú öld közterületek
- Új közúti, gyalogos és kerékpáros kapcsolatok a XIII. és VI. kerület között, valamint a vasút mentén
- Új beépítési terv a Podmaniczky út mentén



ÖSSZETETT TERVEZÉSI FELADAT

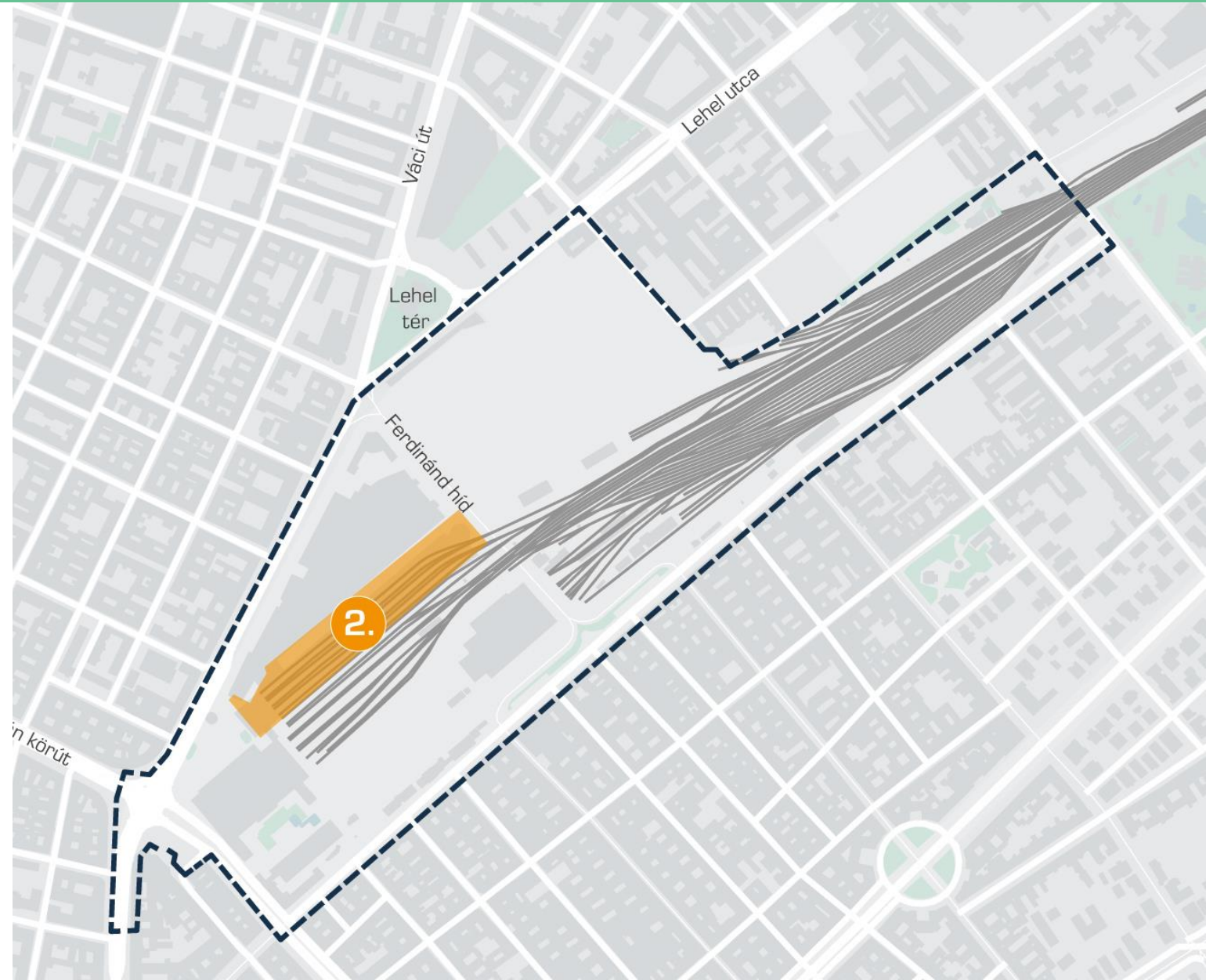
NYUGATI PÁLYAUDVAR ÉS KÖRNYÉKÉNEK MEGÚJÍTÁSA

- Műemléki csarnoképület megújítása és funkcióbővítése
- Mélyállomás kialakítása az új átmenő viszonylatok számára
- Felszíni peronrendszer és vágánykapcsolatok kialakítása
- Utasforgalmi és üzemi területek kialakítása
- Vasúti pálya és műtárgyak tervezése



NYUGATI PÁLYAUDVAR ÉS KÖRNYÉKÉNEK MEGÚJÍTÁSA

- Új fogadócsarnok a Westendhez és a Nyugati térhez kapcsolódóan
- Vertikális közlekedési magok a Westend parkolójához kapcsolódóan



NYUGATI PÁLYAUDVAR ÉS KÖRNYÉKÉNEK MEGÚJÍTÁSA

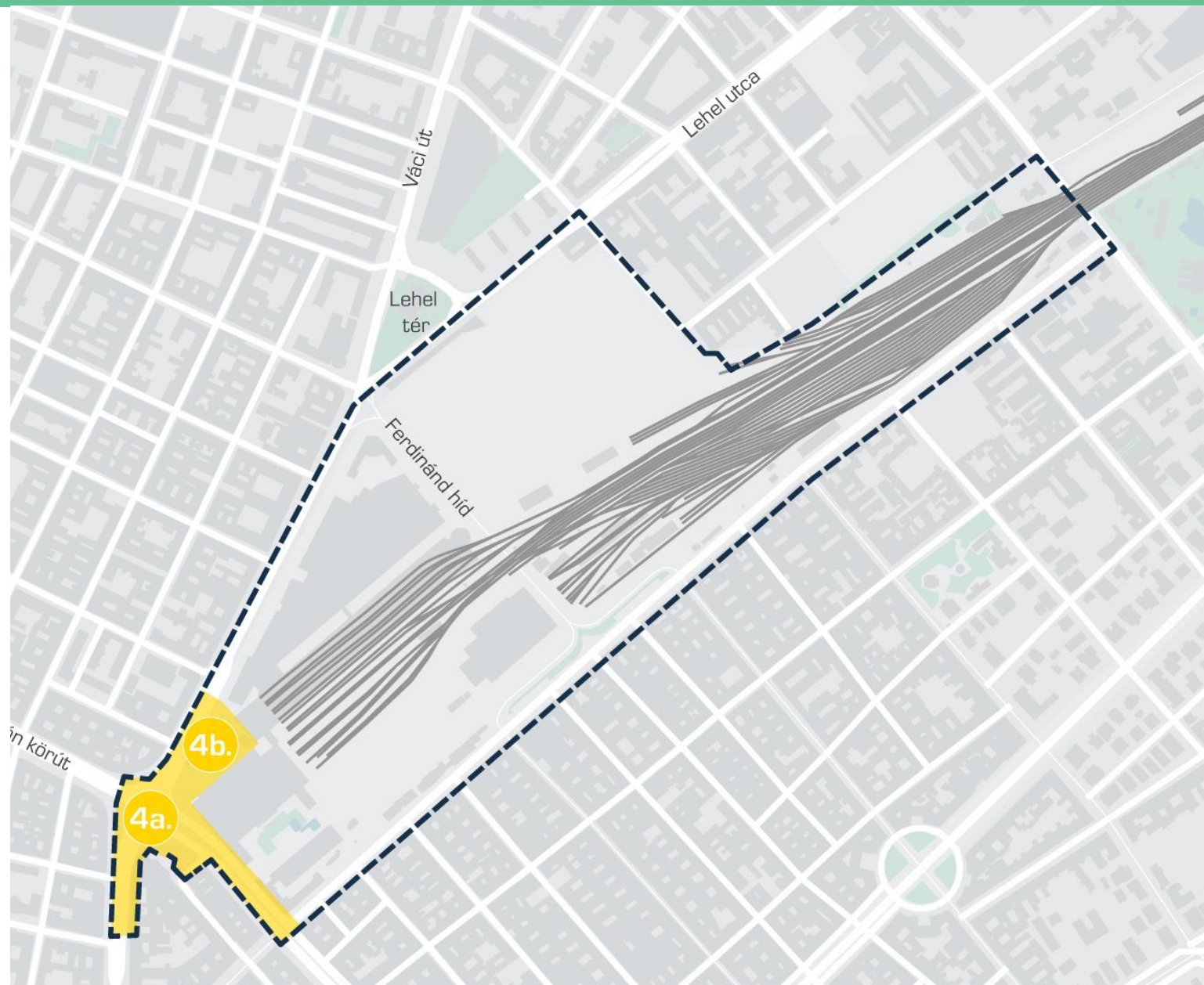
- Beépítési terv és környezetrendezés
- Zöldterületek és közösségi terek kialakítása
- Gyalogos és kerékpáros utak kialakítása
- A szomszédos városi szövethez való kapcsolódás kialakítása
- A Podmaniczky út hiányzó térfalának kialakítása
- Új köz- és kulturális funkciók elhelyezése a Nagykörút vonzásában



NYUGATI PÁLYAUDVAR ÉS KÖRNYÉKÉNEK MEGÚJÍTÁSA

A közúti felüljáró elbontásával és Váci út tengelyében vezetett villamospálya kiépítésének lehetőségével együtt

- M3 metróvonal aluljáró tereinek felújítása
- Az aluljáró összekötése az állomás új terepszint alatti tereivel
- A Nyugati tér és a körúti csomópont felszínrendezése
- Új, magas színvonalú és zöldebb közterületek kialakítása a megújuló állomás előtereként



NYUGATI PÁLYAUDVAR ÉS KÖRNYÉKÉNEK MEGÚJÍTÁSA

Közúti kapcsolatok új közúti alagútban való vezetésének vizsgálatával együtt

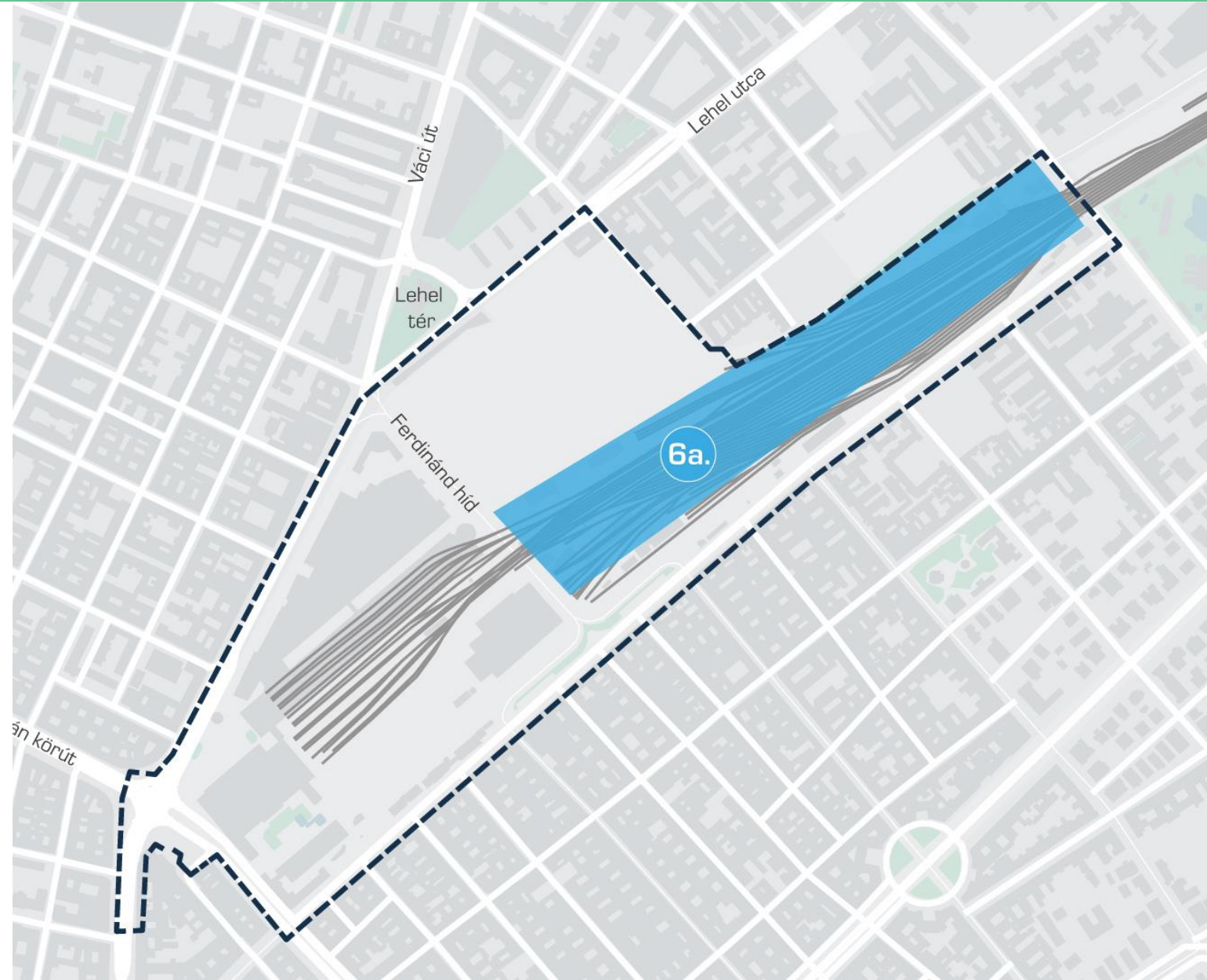
- A Ferdinánd híd új szerepe, mint gyalogos és kerékpáros összekötés a kerületek között



NYUGATI PÁLYAUDVAR ÉS KÖRNYÉKÉNEK MEGÚJÍTÁSA

A DUA MT alapján meghatározott vasúti pályaképhez alkalmazkodva

- Az új Duna alagút bemeneti szakaszának, rámpájának helytakarékos kialakítása és pozicionálása
- Zöldfolyosó kialakítása
- Gyalogos és kerékpáros nyomvonal kialakítása a Vágány utca meghosszabbításában



NYUGATI PÁLYAUDVAR ÉS KÖRNYÉKÉNEK MEGÚJÍTÁSA

FELKÉRT TERVEZŐIRODÁK + 7 SZABADKÁRTYA



Bentham Crouwel



TERVPÁLYÁZAT TERVEZETT MENETRENDJE

Résztvételi szakasz

A pályázati regisztráció kezdete	2021.10.11.
Kérdések beérkezése	2021.10.18.
Válaszok határideje	2021.10.25.
Résztvételi Dokumentáció beadása	2021.11.08.

Pályázati szakasz

Tervezési feladat kezdete	2021.11.22.
Helyszínbejárás	2021.12.03.
Kérdések beérkezése	2021.12.17.
Válaszok határideje	2022.01.14.
Pályaművek beérkezésének határideje	2022.03.01.



