

**BFK BUDAPEST FEJLESZTÉSI KÖZPONT NONPROFIT ZÁRTKÖRŰEN
MŰKÖDŐ RÉSZVÉNYTÁRSASÁG**

mint Megrendelő

és

Marketing Resolution Korlátolt Felelősségű Társaság
mint Vállalkozó

között létrejött

**VÁLLALKOZÁSI SZERZŐDÉS
„A H5-H6/H7 ELŐVÁROSI HÉV VONALAK ÁLLOMÁSAIRA ÉS
MEGÁLLÓHELYEIRE VONATKOZÓ
KISKERESKEDELMI KONCEPCIÓ ELKÉSZÍTÉSE” TÁRGYÁBAN**

Jelen **SZERZŐDÉS** (a továbbiakban: „Szerződés”, vagy „jelen Szerződés”) az alábbi felek között jön létre:

- (1) **BFK Budapest Fejlesztési Központ Nonprofit Zrt.** (székhelye: 1027 Budapest, Horvát utca 14-26. CBC Irodaház, adószám: 25416316-2-41, cégjegyzékszám: 01-10-048661, képviseli: **Somodi László közlekedésfejlesztési főigazgató és Kangyerka Ádám HÉV-fejlesztési projektigazgató együttesen**), mint megbízó (a továbbiakban „Megrendelő”);

és

- (2) **Marketing Resolution Korlátolt Felelősségű Társaság** (székhelye: 2440 Százhalombatta, Harangvirág utca 1., adószám: 23808294-2-13, cégjegyzékszám: 13-09-190973, számlavezető pénzügyintézet: K&H Bank Zrt., bankszámlaszám: 10402867-50526781-70831001, képviseli: **Kui János ügyvezető**), mint Vállalkozó (a továbbiakban „Vállalkozó”)

(a továbbiakban együttesen: „Felek” és külön-külön: „Fél”) az alulírott helyen és időben az alábbi feltételek mellett:

I.RÉSZ KÜLÖNÖS FELTÉTELEK

1. ELŐZMÉNYEK

- 1.1. A BFK Budapest Fejlesztési Központ Nonprofit Zrt. kizárólagos állami tulajdonban álló zártkörűen működő részvénytársaság.
- 1.2. A „Budapest Fejlesztési Központ létrehozásáról, a kiemelt budapesti állami magasépítési beruházások megvalósításának felelősségi rendjéről, valamint a budapesti városfejlesztési, várostervezési, urbanisztikai, városkutatói és közlekedéstervezési feladatok, továbbá a nemzetközi sportesemények megpályázásával és megrendezésével összefüggő feladatok ellátásáról” szóló 1063/2020. (II. 26.) Korm. határozat értelmében a Kormány egyetértett azzal, hogy a Miniszterelnökséget vezető miniszter tulajdonosi joggyakorlása alatt, a feladat- és hatáskörébe tartozó feladatok megvalósításának támogatására létrejön a BFK Budapest Fejlesztési Központ Nonprofit Zártkörűen Működő Részvénytársaság, amely
- budapesti és fővárosi agglomerációs városfejlesztési, várostervezési, városkutatói, közlekedéstervezési
 - és egyéb átfogó urbanisztikai feladatokat, beruházás-előkészítési és

- a Kormány egyedi döntése alapján megvalósítási feladatokat,
 - valamint jogszabályokban és közjogi szervezetszabályozó eszközökben meghatározott feladatokat lát el.
- 1.3. Megrendelő célja a budapesti agglomeráció közösségi közlekedésének, ezen belül kiemelten az elővárosi HÉV vasútvonalak utasforgalmának növelése a szélesebb körű és magasabb színvonalú utasforgalmi szolgáltatások biztosításával.
 - 1.4. A Megrendelő valamint a MÁV-HÉV Helyiérdekű Vasút Zártkörűen Működő Részvénytársaság (székhely: 1087 Budapest, Könyves Kálmán körút 54-60., cégjegyzékszám: Cg: 01 10 049023, a továbbiakban: „MÁV-HÉV Zrt.”) által alkotott konzorcium (a továbbiakban: „Konzorcium”) számára az egyes kiemelt projekteknek az Integrált Közlekedésfejlesztési Operatív Program éves fejlesztési keretében előkészítési célú projektként történő nevesítéséről, valamint az Integrált Közlekedésfejlesztési Operatív Program éves fejlesztési keretének megállapításáról szóló 1247/2016. (V. 18.) Korm. határozat módosításáról szóló 1563/2018. (XI. 10.) Korm. határozat, továbbá a budapesti elővárosi gyorsvasúti vonalak (HÉV) egységes rendszerben történő fejlesztéséről szóló 1565/2018 (XI. 10.) Korm. határozat előírta a H5-H6/H7 HÉV vonalak összekötése - az észak-déli városi-elővárosi gyorsvasút fejlesztésének előkészítése (továbbiakban: „Projekt”) megvalósítását.
 - 1.5. A Megrendelő, és a MÁV-HÉV Zrt. a közöttük 2019. június 11-én megkötött „Konzorciumi Együttműködési Megállapodás Támogatásban Részesített Projekt Megvalósítására” elnevezésű megállapodással felosztották egymás között a Projekt tárgyát képező feladatok teljesítését. A Konzorcium tagjai közötti feladatmegosztás értelmében a jelen szerződés szerinti feladat beszerzése, az erre vonatkozó szerződéskötés a Megbízó feladata és felelőssége.
 - 1.6. A Megbízó, és a MÁV-HÉV Zrt. közötti, a jelen Szerződés Előzmények 2. pontjában hivatkozott megállapodás szerinti Projekt-feladat felosztásnak a keretében a Megrendelő a Konzorcium vezetője.
 - 1.7. A Projekt megvalósítása érdekében a Megrendelő, valamint a MÁV-HÉV Zrt. a(z) Integrált Közlekedésfejlesztési Operatív Program (IKOP) keretében 2019. szeptember 26. napján támogatási szerződést (a továbbiakban: „Támogatási Szerződés”) kötöttek az Innovációs és Technológiai Minisztériummal, mint támogatóval (a továbbiakban: „Támogató”) a Projekt megvalósítása érdekében.
 - 1.8. Az elővárosi vasútvonalak állomásain és megállóhelyein már évtizedek óta hiányoznak az egységes megjelenésű és hosszú távon pénzügyileg is gazdaságosan működtethető, egységes szolgáltatási színvonallal rendelkező kiskereskedelmi bérleményi funkciók, azonban - néhány pozitív lokális kivételtől eltekintve - érdemi előrelépés ezen a téren mégsem történt. Amennyiben a közlekedést kiegészítő létesítményekben hasonlóan egységes arculatépítő megjelenéssel és szolgáltatási színvonallal gyakorlatilag ugyanilyen elven működő példára kívánunk rámutatni,

akkor az üzemanyagtöltő állomásokon sikeresen működő boltok szolgálhatnak követendő példaként. Ezek a létesítmények jól mutatják a hasonló elven működő kiskereskedelmi szolgáltatási funkciók pozitív társadalmi fogadtatását és - az egyéb kiskereskedelmi egységek megszokott nyitvatartási időszakától eltérő nyitvatartási időintervallumnak is köszönhetően - azok hosszú távon is fenntartható működtetésének lehetőségét.

- 1.9. A kiskereskedelmi egységeknek az elővárosi vasútvonalakon történő megvalósításhoz és gazdaságos működtetéséhez szükséges részletes, szakmailag megalapozott műszaki és gazdasági elemzéseken alapuló előkészítő feladatok támogatása érdekében **Megrendelő kiskereskedelmi koncepció (továbbiakban: Koncepció, vagy Tanulmány) készítéséről határozott.**
- 1.10. A fentiekre tekintettel Megrendelő Vállalkozóval vállalkozási szerződést köt az alábbi tartalommal.

2. A SZERZŐDÉS TÁRGYA

- 2.1. Az Előzményekre figyelemmel Megrendelő a jelen Szerződés és a Műszaki leírás szerinti **Koncepciót és Vezetői összefoglalót, valamint kooperációkkal kapcsolatos feladatok ellátását** megrendeli, míg Vállalkozó a Koncepció és Vezetői összefoglaló elkészítését, valamint a kooperációkkal kapcsolatos feladatok ellátását a jelen Szerződésben, illetőleg annak mellékleteiben rögzített feltételek szerint vállalja.
- 2.2. Vállalkozó 2.1. pont szerinti feladatainak (a továbbiakban együttesen: **Feladat**) részletes leírását a jelen Szerződés **1. számú Melléklete** (a továbbiakban: **Műszaki leírás**) tartalmazza.
- 2.3. Vállalkozó köteles a Feladatot a jelen Szerződésben, illetve az ahhoz tartozó mellékletben foglalt feltételekkel szerződésszerűen teljesíteni.
- 2.4. Vállalkozó kijelenti, hogy a jelen Szerződésben foglalt feltételekkel elfogadja és ellátja a Feladatot, a Megrendelő pedig kötelezettséget vállal a Vállalkozói díj megfizetésére.

3. VÁLLALKOZÓI DÍJ

- 3.1. A Megrendelő a Vállalkozónak jelen Szerződésben meghatározott feladatai szerződésszerű teljesítéséért **nettó 14.890.000,- Ft + ÁFA, azaz nettó tizennégy millió-nyolcszázkilencvenezer forint + Általános Forgalmi Adó összegű Vállalkozói díjat** fizet (a továbbiakban: „Vállalkozói díj”).
- 3.2. A Vállalkozói díj megfizetése az alábbi ütemezés szerint esedékes:

- a) **Koncepció és Vezetői összefoglaló előzetes bírálati dokumentációként (Munkarész1) történő átadását követően esedékes díjrész (Díjrész1): Vállalkozói díj 50%-a,**

b) **Koncepció és Vezetői összefoglaló Megrendelő észrevételei alapján javított, végleges változatának (Munkarész2) átadását követően esedékes díjrész (Díjrész2): Vállalkozói díj 50%-a.**

- 3.3. Vállalkozó a kooperációkkal kapcsolatos feladatok ellátását külön térítés nélkül köteles elvégezni.
- 3.4. A Vállalkozói díjra eső ÁFA a mindenkor hatályos jogszabályoknak megfelelően fizetendő.
- 3.5. A Vállalkozói díj tartalmazza a Szerződésben kifejezetten nem nevesített, de a Szerződés teljesítésével kapcsolatban és/vagy annak alapján felmerülő valamennyi költséget, kiadást, vállalkozói díjat, összeget, amelyen felül Vállalkozó semmilyen jogcímen nem jogosult további vállalkozói díjat vagy költségeinek megtérítését követelni.
- 3.6. A vállalkozói díj a teljesítés elfogadását követően, utólag, Díjrészenként esedékes. A Vállalkozó a Vállalkozói díjra a Megrendelő által aláírt teljesítésigazolás alapján szabályszerűen kiállított számla ellenében jogosult. A Megrendelő előleget nem fizet.

4. A SZERZŐDÉS IDŐTARTAMA

- 4.1. Felek jelen Szerződést kölcsönös teljesítéséig terjedő időtartamra kötik, figyelemmel az 5. pontban részletezett teljesítési ütemezésre.
- 4.2. Megrendelő tájékoztatja Vállalkozót, hogy jelen Szerződés megkötésének időpontjában még nem rendelkezik a Vállalkozói díj teljesítéséhez szükséges teljes forrással. Erre tekintettel jelen Szerződés hatálybalépésének felfüggesztő feltételét képezi, hogy a szükséges forrás a költségvetésből vagy egyéb állami forrásból biztosításra kerüljön Megrendelő számára.
- 4.3. Amennyiben a szükséges forrás a Megrendelő részére nem kerül allokálásra, Megrendelő a szerződés hatálybalépését megelőzően elállhat jelen Szerződéstől. Az elállás miatt Vállalkozó a Megrendelővel szemben semmiféle igényt nem érvényesíthet. A fenti 4.2. pontban foglaltak ellenére a Megrendelő bármikor jogosult arra, hogy a fenti 4.2. pontban foglalt feltétel teljesülésétől eltekintsen és egyoldalú nyilatkozattal a Szerződést hatályba léptesse, ha diszkrecionális jogkörében eljárva – saját költségvetésén belüli átcsoportosítás vagy egyéb megoldás útján – úgy ítéli meg, hogy a Vállalkozói díj teljes fedezetét biztosítani tudja.
- 4.4. A Szerződés a 4.2. és a 4.3. pontban foglalt esetekben a Megrendelő írásbeli egyoldalú jognyilatkozatának Vállalkozóval való közlésének napján lép hatályba. Amennyiben a fenti 4.2. pont szerinti feltételek a jelen Szerződés aláírását követő 180 (száznyolcvan) napon belül nem teljesülnek, – a Felek eltérő megállapodásának hiányában – a Szerződés megszűnik. Ebben az esetben a Vállalkozó a Megrendelővel szemben a fenti okból semmiféle jogcímen nem támaszthat igényt.

5. SZERZŐDÉS TELJESÍTÉSÉNEK MÓDJA

Vállalkozó a jelen Szerződésben meghatározott

- a) 3.2. a) szerinti Munkarész1-et jelen szerződés hatályba lépését követő 60,
- b) 3.2. b) szerinti Munkarész2-t a javításra vonatkozó Megrendelői észrevételek átadását követő 15

napon belül köteles elvégezni (a továbbiakban: „Teljesítési határidők”). Vállalkozó a jelen Szerződésben meghatározott feladatait jogosult a jelen pontban meghatározott határidők előtt is teljesíteni.

6. KÖTBÉR MÉRTÉKE

- 6.1. A jelen Szerződés 10.1.4. pontjában meghatározott késedelmi kötbér mértéke minden késedelmes napot követően a késedelemmel érintett 3.2. pont szerinti feladatokra eső nettó Díjrész 0,5 %-a. A késedelmi kötbér maximuma nem haladhatja meg a nettó Díjrész 10 %-át.
- 6.2. A meghiúsulási kötbér mértéke a nettó Vállalkozói díj 10 (tíz) %-a.

II. RÉSZ ÁLTALÁNOS FELTÉTELEK

7. A FELEK JOGAI ÉS KÖTELEZETTSÉGEI

- 7.1. Vállalkozó köteles a jelen Szerződésből eredő feladatait az elvárható legmagasabb szakmai színvonalon és gondossággal, a Megrendelő érdekeit szem előtt tartva teljesíteni, a jelen Szerződésnek, az alkalmazandó jogszabályoknak, a szakmai és hatósági előírásoknak megfelelően, továbbá a Megrendelő utasításainak figyelembevételével.
- 7.2. Megrendelő a Vállalkozóval együttműködik és a Vállalkozó rendelkezésére bocsát minden, a teljesítéshez szükséges rendelkezésre álló információt és adatokat.
- 7.3. Vállalkozó a jelen Szerződés szerinti feladatai ellátása során a Megrendelő kifejezett utasítása ellenére is köteles jogszerűen eljárni. Amennyiben a Vállalkozó valamely utasítás teljesítését jogszabálysértésre való hivatkozással megtagadja, úgy a Megrendelő köteles gondoskodni a jogszabálysértő helyzet megszüntetéséről, Vállalkozót azonban elállási jog nem illeti meg.
- 7.4. A Vállalkozó köteles a Megrendelő figyelmét előre felhívni minden, a jelen Szerződés Vállalkozó általi teljesítéséhez szükséges, a Megrendelő által teljesítendő kötelezettség teljesítésére, olyan időben, hogy Megrendelő a szükséges intézkedéseket meg tudja tenni, vagy azokat kezdeményezni tudja. Amennyiben a szükséges intézkedést nem csak

Megrendelő személyesen tudja megtenni, úgy a Megrendelő intézkedése hiányában a szükséges intézkedést Vállalkozó a tőle elvárható módon köteles megtenni.

- 7.5. Vállalkozó köteles az észszerűen elvárható legrövidebb időn belül, de minden esetben legfeljebb 5 (öt) munkanapon belül tájékoztatni Megrendelőt a Szerződés teljesítésével kapcsolatban felmerülő valamennyi lényeges körülményről, így különösen, de nem kizárólagosan amennyiben a teljesítést akadályozó, vagy korlátozó akadályok, illetve késedelmet, vagy annak veszélyét előidéző körülmények merülnek fel.
- 7.6. Vállalkozó a jelen Szerződés teljesítése során folyamatosan köteles a szakmai kérdések tekintetében Megrendelő rendelkezésére állni, ennek keretében köteles Megrendelő által bármilyen formában feltett szakmai kérdéseket észszerű határidőn belül, de legkésőbb a kézhezvételtől számított 5 (öt) munkanapon belül írásban megválaszolni, illetve a Szerződés tárgyát érintő személyes egyeztetéseken kompetens szakember útján részt venni.
- 7.7. Megrendelő köteles a Vállalkozót folyamatosan és az elvárható időn belül tájékoztatni minden, a Vállalkozó feladatait érintő lényeges változásról, döntésről.
- 7.8. A Szerződés hatálya alatt kártérítési felelősség körében a Vállalkozó kizárólag akkor mentesül a felelősség alól, ha bizonyítja, hogy a szerződésszegést ellenőrzési körén kívül eső, a szerződéskötés időpontjában előre nem látható körülmény okozta, és nem volt elvárható, hogy a körülményt elkerülje, vagy a kárt elhárítsa. A Vállalkozó a kártérítési felelőssége körében jelen szerződés alapján minden esetben a teljes kárt köteles megtéríteni, még abban az esetben is, ha a kár, mint a szerződésszegés lehetséges következménye a jelen szerződés megkötésének időpontjában nem volt előre látható.
- 7.9. Felek kijelentik, hogy kölcsönösen együttműködnek, és a Szerződésben foglalt feladataik ellátásáért önálló felelősséget vállalnak, az azokból eredő következményeket és költségeket nem hárítják át egymásra.
- 7.10. Vállalkozó tudomásul veszi, hogy a jelen Szerződés tárgyát képező üggyel összefüggő kérdésben harmadik személytől nem fogadhat el megbízást, harmadik személy részére tanácsot vagy bármilyen információt nem adhat.
- 7.11. Vállalkozó tudomásul veszi, hogy Feladata teljesítéséhez Közreműködőt csak előzetes írásbeli Megrendelői jóváhagyással vehet igénybe.

8. TELJESÍTÉS, FIZETÉSI FELTÉTELEK

- 8.1. Vállalkozó köteles Kui Jánost (születési helye, ideje: Karcag, 1978.06.15., anyja neve: Sávoy Margit adóazonosító jele: 8407074179) kulcs közreműködőként (**Kulcs Közreműködő**) a Szerződés teljesítésébe bevonni. A Kulcs Közreműködővel kapcsolatos követelményeket a Beszerzési dokumentáció tartalmazza. E szakember helyett akkor vonható be más a Szerződés teljesítésébe, ha a bevont új szakember is megfelel a Kulcs Közreműködővel szemben támasztott követelményeknek. Megrendelő a Kulcs Közreműködő igénybevétele körében a jelen Szerződés megkötését követően

jogosult a tényleges rendelkezésre állást ellenőrizni, illetőleg erre vonatkozóan Vállalkozótól adatokat igényelni.

- 8.2. Felek megállapodnak abban, hogy a Vállalkozó teljesítése akkor tekinthető szerződésszerűnek, ha a Megrendelő a jelen Szerződésben és annak mellékleteiben meghatározott feladatait határidőben, maradéktalanul, a Szerződésben meghatározott tartalmi és formai követelményeknek, valamint a Megrendelő utasításainak megfelelően teljesítette.
- 8.3. Amennyiben a Munkarész nem felel meg a szerződésszerű teljesítés követelményeinek, úgy a Megrendelő azt a hiba, illetve hiányosságok megjelölésével 15 napon belül a Vállalkozónak kijavításra visszaadja. A Megrendelői igényeknek megfelelően kijavított Munkarészt a Vállalkozó köteles a javítás iránti igény közlésétől számított 15 napon belül Megrendelő részére átadni. Amennyiben a Vállalkozó a javításra történő felhívást követően ismételten hibásan vagy hiányosan teljesít, az az adott Munkarész teljes vagy részleges meghiúsulásának minősül.
- 8.4. Megrendelő a Munkarész Vállalkozó általi szerződésszerű teljesítésének elismeréséről a Munkarész átvételét követő 15 napon belül nyilatkozik Vállalkozó részére, mely nyilatkozat kiadásának dátuma a teljesítés napja. Az elismert teljesítésről Megrendelő a nyilatkozatát követő 8 napon belül Teljesítésigazolást állít ki.
- 8.5. Vállalkozó a Megrendelő által kiállított Teljesítésigazolás kézhezvétele után jogosult számlájának benyújtására. A Megrendelő nevére és címére kiállított számlához mellékelni kell a Teljesítésigazolás másolati példányát.
- 8.6. Megrendelő, a vonatkozó jogszabályi előírások és alakisági követelményeknek megfelelő, szabályszerűen kiállított számla kézhezvételét követően, a számla ellenértékét 30 (harminc) naptári napon belül átutalással fizeti meg Vállalkozó részére. Vállalkozó a számlát a mindenkor hatályos Áfa törvény rendelkezései alapján köteles kiállítani, és azon a projekt azonosítót feltüntetni.
- 8.7. Megrendelő késedelmes teljesítése esetén a Ptk. 6:155.§ -ában foglaltak szerint köteles késedelmi kamatot fizetni a Vállalkozó részére.

9. SZAVATOSSÁG, NYILATKOZATOK

- 9.1. Felek kijelentik, hogy rendelkeznek a szükséges felhatalmazással és jogosultsággal – továbbá a képviselőjükben eljáró személy rendelkezik a megfelelő képviseleti jogosultsággal – ahhoz, hogy jelen Szerződést megkössék és az ebben vállalt kötelezettségeket teljesítsék.
- 9.2. Felek kijelentik, hogy a jelen Szerződés megkötése és teljesítése nem ellentétes a belső szabályzataikkal, azon szerződéseikkel, amelyekben a Fél szerződő félként szerepel,

bármely jogszabállyal, rendelkezéssel vagy határozattal, amely a Félre vonatkozik vagy a Fél számára kötelező érvényű lehet.

10. SZERZŐDÉSSZEGÉS ÉS JOGKÖVETKEZMÉNYEI

10.1. A Vállalkozó szerződésszegése

10.1.1. A Vállalkozó súlyos szerződésszegést követ el, ha

- a) az adott tevékenység elvégzésére irányadó, jelen Szerződésben foglalt teljesítési határidő(k) tekintetében 20 (hús) napnál hosszabb késedelembe esik;
- b) a Vállalkozó a jelen Szerződés szerinti feladatait nem, vagy hiányosan teljesíti;
- c) a Vállalkozó a Feladatok ellátását beszünteti, vagy felfüggeszti.
- d) ha a Vállalkozó ellen jogerősen felszámolást, cégtörlést rendeltek el, vagy végelszámolásáról születik döntés.

10.1.2. Megrendelő a jelen Szerződést azonnali hatállyal felmondhatja, ha Vállalkozó súlyos szerződésszegést követ el, vagy a Megrendelő írásbeli felszólítására, a Megrendelő által kifogásolt vagy hiányolt cselekményeket nem orvosolja, vagy pótolja a Megrendelő által megadott ésszerű határidőn belül.

10.1.3. Azonnali hatályú felmondás esetén a már teljesített szolgáltatások tekintetében a Felek egymással 30 (harminc) napon belül elszámolnak.

10.1.4. Amennyiben a Vállalkozó a jelen Szerződésben meghatározott feladatait késedelmesen teljesíti, úgy a Megrendelő minden késedelemmel érintett napra a jelen Szerződés 6.1. pontja szerinti késedelmi kötbérre jogosult. A késedelmi kötbér érvényesítése mellett a teljesítés is követelhető. Amennyiben a késedelmi kötbér értéke eléri maximális mértékét, Megrendelő jogosult egyoldalú nyilatkozattal a szerződést felmondani. Jelen pont szerinti Megrendelő részéről történő felmondás esetén Vállalkozó köteles jelen szerződés 6.2. vagy 6.3. pontja szerinti meghiúsulási kötbért fizetni. Ebben az esetben a Vállalkozó kártérítésre, egyéb felmerült költségei megtérítésére semmilyen jogcímen igényt nem támaszthat.

10.1.5. Késedelmes teljesítésnek minősül, amennyiben a Vállalkozó bármely részfeladatával

- a) a jelen Szerződésben rögzített valamely határidő tekintetében késedelembe esik, vagy;

- b) valamely Jogszabályban rögzített határidő tekintetében késedelembe esik, vagy
- c) a Vállalkozó a jelen Szerződés szerinti valamely egyéb kötelezettségét határidőben nem végzi el, és azt a Megrendelő felszólítására a felszólításban meghatározott határidőben sem pótolja.

10.1.6. Amennyiben a jelen Szerződést a Megrendelő a Vállalkozó szerződésszegése miatt felmondja, vagy a jelen Szerződés egyébként megszűnik olyan okból, amelyért a Vállalkozó a felelős, a Vállalkozó a Ptk. 6:187 § (1), valamint jelen szerződés 6.2. szerinti megghiúsulási kötbér fizetésére köteles.

10.1.7. Felek kifejezetten rögzítik, hogy Megrendelő a kötbér összegét az esedékes Vállalkozói díjba beszámíthatja.

10.1.8. A Megrendelő kötbérigényének érvényesítése nem jelenti a Megrendelő egyéb igényeinek elvesztését vagy az azokról való lemondást. A Megrendelő a kötbért meghaladó kárát is érvényesítheti a Vállalkozóval szemben.

10.1.9. A Megrendelő kötbérigényét írásban köteles közölni Vállalkozóval, külön megjelölve annak jogalapját és összegét.

10.2. Megrendelő szerződésszegése:

10.2.1. Vállalkozó abban az esetben jogosult a Szerződést a Megrendelő szerződésszegése miatt felmondani, ha a Megrendelő 60 (hatvan) napon túli fizetési késedelembe esik, azzal, hogy a Vállalkozó a felmondás előtt köteles a Megrendelőt írásban a teljesítésre – legalább 15 (tizenöt) napos határidő biztosításával – felszólítani. A felmondás joga a fenti póthatáridő eredménytelen eltelte után, írásban gyakorolható. A jelen pont szerinti esetben a Vállalkozó a Szerződést 10 (tíz) napos felmondási határidővel mondhatja fel, amelyet a felmondás Megrendelő által történő kézhezvételétől kell számítani.

11. SZELLEMI ALKOTÁSOKKAL KAPCSOLATOS VAGYONI JOGOK

11.1. Felek egybehangzóan rögzítik, hogy a Vállalkozó a teljesítésének eredményeképpen létrejövő, szerzői jogi oltalom alatt álló szellemi alkotások vonatkozásában, időben és területileg, valamint a felhasználás mértéke tekintetében korlátlan, kizárólagos felhasználási jogot enged a Megrendelő részére. Ez a jog kifejezetten kiterjed a szellemi alkotások elektronikus és bármely más formában történő másolására és terjesztésére, átdolgozására, nyilvános előadására, valamint ezen jogok átengedésére, ideértve a harmadik személy részére átruházható felhasználási engedélyt is.

11.2. A fentebb rögzítettek mellett Megrendelő hozzájárul ahhoz, hogy a Vállalkozó a szellemi alkotásokat saját célú használatra és felhasználásra továbbra is használja,

azonban azt harmadik személy részére nem értékesítheti, illetőleg arra vonatkozóan nem adhat harmadik személy részére semmilyen terjedelmű felhasználási jogot sem. A 11.1. és jelen pontokban foglaltakért Vállalkozó külön Vállalkozói díjazásra nem jogosult, a Megrendelő számára biztosított felhasználási jog ellenértékét a Vállalkozói díj magában foglalja.

- 11.3. A Megrendelő jogosult továbbá a Vállalkozó által a jelen szerződés alapján készített szellemi alkotást térbeli és időbeli korlátozás nélkül, tetszőleges alkalommal szerkesztett formában kiadni, illetve hozzáférhetővé tenni és megjeleníteni, illetve ezt a jogát bármely más személynek területi korlátozás nélkül átengedni.
- 11.4. A Vállalkozó szavatol azért, hogy harmadik személynek nincs olyan joga, amely a szellemi alkotás felhasználását megakadályozná vagy korlátozná.
- 11.5. Fentiekre tekintettel a Vállalkozó kijelenti, hogy szavatosságot vállal az általa átadott szellemi alkotás jogszerű, a jelen szerződésben meghatározottak szerinti felhasználásáért, egyben kötelezettséget vállal arra is, hogy amennyiben harmadik személy a jogosulttal szemben igényt érvényesítene, abban az esetben a Vállalkozó fog a Megrendelő helyett és az igényt érvényesítő harmadik személlyel szemben helytállni.
- 11.6. Vállalkozót a jelen 11. pont hatálya alá tartozó általa előállított Munkarészek vonatkozásában jogszavatosság terheli és felelős minden olyan kárért, Vállalkozói díjért, költségért, amely a jogszavatossági kötelezettség megsértéséből ered.

12. EGYÉB FELTÉTELEK

- 12.1. Vállalkozó vállalja, hogy jelen Szerződésben foglaltak végrehajtása során a jelen Szerződésben foglalt feladatokkal összeférhetetlen tevékenységet nem lát el és hogy a jelen Szerződésben meghatározott feladatok elvégzéséhez szükséges minden jogszabályi és egyéb feltételt teljesít. Vállalkozó jelen pont megszegéséből eredő valamennyi kárért felelős.
- 12.2. Vállalkozó minden esetben a Megrendelő javára jár el és gondoskodik arról, hogy harmadik féllel szemben minden esetben Megrendelő magas szintű érdekképviselőt biztosítsa.

13. KAPCSOLATTARTÁS

- 13.1. Megrendelő képviselőjében nyilatkozattételre, teljesítési igazolás aláírására jogosult:

Mindenkori cégjegyzési és hatásköri szabályok szerint nyilatkozattételre jogosult személy.

13.2. Megrendelő szakmai kapcsolattartója:

Név: Szomolányi Gábor

Beosztás: közlekedésépítészeti vezető szakértő

Email: Szomolanyi.Gabor@bfk.hu

13.3. Vállalkozó képviselőként nyilatkozattételre jogosult:

Név: Kui János

Beosztás: ügyvezető

Email: kui.janos@marketingresolution.hu

13.4. Vállalkozó szakmai kapcsolattartója:

Név: Kui János

Beosztás: ügyvezető

Telefon: +36 30 619-3364

Email: kui.janos@marketingresolution.hu

13.5. A jelen Szerződés szerinti valamennyi értesítést, illetve nyilatkozatot írásban kell megtenni és a Felek fentiekben meghatározott címére kell küldeni, illetve kézbesíteni. A Felek megállapodnak, hogy a jelen Szerződés céljaira az e-mailben történő értesítést írásban történő értesítésnek fogadják el. A felmondás kizárólag írásban és postai szolgáltató útján, ajánlott levélként küldve közölhető. A felmondást az átvétel napján kézbesítettnek kell tekinteni. A felmondást a kézbesítés megkísérlésének napján kézbesítettnek kell tekinteni, ha a címzett az átvételt megtagadta. Ha a kézbesítés azért volt sikertelen, mert a címzett az iratot nem vette át - postai szolgáltató útján történő kézbesítés esetén a „nem kereste” jelzéssel érkezett vissza - az iratot a kézbesítés második megkísérlésének napját követő ötödik munkanapon kell kézbesítettnek tekinteni.

13.6. A Vállalkozó a tevékenységét teljes körűen dokumentálni köteles, és a jelen Szerződés teljesítése során keletkezett dokumentumokat a jelen Szerződés teljesítésétől számított 5 (öt) évig köteles megőrizni és azokat az ellenőrzésre jogosult hatóságok részére köteles rendelkezésre bocsátani.

14. TITOKTARTÁS, NYILVÁNOSSÁG

14.1. A jelen Szerződés tárgyával kapcsolatos média nyilatkozatokat a Vállalkozó és a teljesítéshez a Vállalkozó által igénybe vett közreműködők csak a Megrendelő előzetes írásos jóváhagyása alapján tehetnek. A Vállalkozó a jelen Szerződés teljesítése során a Megrendelőre illetve a Megrendelő üzleti tevékenységére vonatkozó valamennyi üzleti információt bizalmasan köteles kezelni, azt harmadik személyek részére nem tárhatja fel és a jelen Szerződéssel össze nem függő célra nem használhatja fel. Nem terheli a Vállalkozót a jelen pont szerinti titoktartási kötelezettség annyiban, amennyiben az

információ feltárását vagy harmadik személy részére történő átadását jogszabály írja elő.

- 14.2. Vállalkozó vállalja, hogy üzleti titok címen nem tagadja meg a tájékoztatást a jelen Szerződés lényeges tartalmáról. Vállalkozó a jelen Szerződés aláírásával tudomásul veszi, hogy nem korlátozható vagy nem tiltható meg üzleti titokra hivatkozással olyan adat nyilvánosságra hozatala, amely a közérdekű adatok nyilvánosságára és a közérdekből nyilvános adatra vonatkozó, külön törvényben meghatározott adatszolgáltatási és tájékoztatási kötelezettség alá esik.
- 14.3. A Felek tudomásul veszik továbbá, hogy az Állami Számvevőszékről szóló 2011. évi LXVI. törvény, illetve a Kormányzati Ellenőrzési Hivatalról szóló 355/2011. (XII. 30.) Korm. rendelet szerint az Állami Számvevőszék és a Kormányzati Ellenőrzési Hivatal a szerződéssel érintett költségvetési pénzeszközök vonatkozásában ellenőrzési jogosultsággal rendelkezik.
- 14.4. A Felek a Szerződés teljesítése során tudomásukra jutott személyes adatokat a mindenkor hatályos adatvédelmi jogszabályoknak megfelelően kezelik, különösen, de nem kizárólagosan a természetes személyeknek a személyes adatok kezelése tekintetében történő védelméről és az ilyen adatok szabad áramlásáról szóló Európai Parlament és a Tanács 2016/679 rendelet (GDPR), az Információs önrendelkezési jogról és az információszabadságról szóló 2011. évi CXII. törvény szerint.

15. ENGEDMÉNYEZÉS ÉS ÁTRUHÁZÁS

- 15.1. Amennyiben a Megrendelő személyében jogszabály vagy egyéb kötelező rendelkezés vagy kormányzati, vagy tulajdonosi döntés következtében változás áll be, úgy a Megrendelő a jelen Szerződést a Ptk. 6:208. § és 6:209.§ alapján a jogutódra átruházhatja, és a Vállalkozó már a jelen Szerződés aláírásával hozzájárul az ilyen szerződés-átruházáshoz, amelyről a Megrendelő a Vállalkozót egyoldalú írásbeli értesítéssel tájékoztatja.
- 15.2. A Vállalkozó kizárólag a Megrendelő előzetes írásbeli hozzájárulásával jogosult a Szerződésből eredő jogainak és kötelezettségeinek átruházására.

16. RÉSZLEGES ÉRVÉNYTELENSÉG

Amennyiben a jelen Szerződés bármely pontja érvénytelennek minősül, az nem befolyásolja a Szerződés fennmaradó részének érvényességét. Amennyiben a jelen Szerződés bármely pontja érvénytelen volna, vagy azzá válna, a Felek kötelezik magukat, hogy az érvénytelen pontot egy olyan érvényes szerződéses rendelkezéssel

helyettesítik, amely a jelen Szerződéssel elérni kívánt gazdasági célt legjobban megközelíti.

17. TELJES MEGÁLLAPODÁS, MÓDOSÍTÁS

- 17.1. A Szerződés tárgyában a jelen Szerződés képezi a Felek közötti teljes megállapodást. Amennyiben a jelen Szerződés valamely kérdést nem rendez úgy az ajánlattételi felhívást és dokumentációt és a nyertes ajánlatot kell – ebben a sorrendben – figyelembe venni.
- 17.2. A Szerződés bármely módosítása csak írásbeli formában, mindkét Fél megfelelő aláírásával ellátva érvényes.

18. IRÁNYADÓ JOG ÉS NYELV

- 18.1. A jelen Szerződésben nem szabályozott kérdések tekintetében a magyar jog szabályai, különösen a Ptk. szabályai, azon belül is elsősorban a Vállalkozási szerződésre vonatkozó rendelkezések irányadóak.
- 18.2. A jelen Szerződés irányadó nyelve, valamint a jelen Szerződés alapján a Felek által küldött minden értesítés nyelve magyar. Amennyiben bármely, a Felek által átadott dokumentum vagy küldött értesítés nyelve nem magyar, úgy az adott dokumentum vagy értesítés nem minősül átadottnak/elküldöttnek, kivéve, ha jelen Szerződés, vagy valamely melléklete – különös tekintettel a Műszaki leírásra – ettől eltérően rendelkezik.

19. VITARENDEZÉS

A jelen Szerződésből eredő vagy annak kapcsán keletkező valamennyi vitás kérdést a Felek békés úton, jóhiszemű tárgyalások útján rendezik. Amennyiben a tárgyalások nem vezetnek 60 (hatvan) napon belül eredményre, úgy bármelyik fél jogosult a hatáskörrel rendelkező és illetékes bírósághoz fordulni.

20. MELLÉKLETEK

A jelen Szerződés elválaszthatatlan részét képezik az alábbi mellékletek. A Szerződés főszövege és annak mellékletei közötti bármely ellentmondás esetén a Szerződés főszövege az irányadó.

Jelen szerződés megkötését megelőző beszerzési eljárás ajánlattételi felhívása, dokumentációja, valamint a Vállalkozó ajánlata és annak mellékletei külön csatolás nélkül is jelen szerződés részét képezik, a szerződést azon dokumentumokkal együttesen azokra figyelemmel kell értelmezni.

Jelen Szerződés 15 számozott oldalból és 2 darab mellékletből áll, 2 példányban készült, melyből 1 példány Vállalkozót, 1 példány Megrendelőt illeti meg.

Mellékletek:

1. számú Melléklet: Műszaki leírás
2. számú Melléklet: Beszerzési dokumentáció (Vállalkozó ajánlata)

Budapest, 2021. 03.31



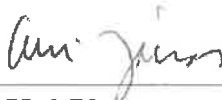
Somodi László
közlekedésfejlesztési főigazgató



Kangyerka Ádám
HÉV-fejlesztési projektigazgató

BFK Budapest Fejlesztési Központ Nonprofit Zrt.
Megrendelő

Budapest, 2021. 06.12



Kui János
ügyvezető
Marketing Resolution Korlátolt Felelősségű Társaság
Vállalkozó

Marketing Resolution Kft.
2440 Százhalombatta
Harangvirág u. 1.
Adószám: 23808294-2-13

