



BUDAPEST
FEJLESZTÉSI
KÖZPONT

Csepel Közpark kialakítása és kapcsolódó fejlesztések

Vitézy Dávid
vezérigazgató
Budapest Fejlesztési Központ



Csepel, Weiss Manfréd gyár repülőtere, 1931



Csepel gyorsvasút építése, 1950





Kvassay-zsilip, erőmű és híd, 1968





Horgásztanyák az RSD-n, 1980





Vízi élet az RSD-n



Szigetcsúcsi Kertészet, 1960

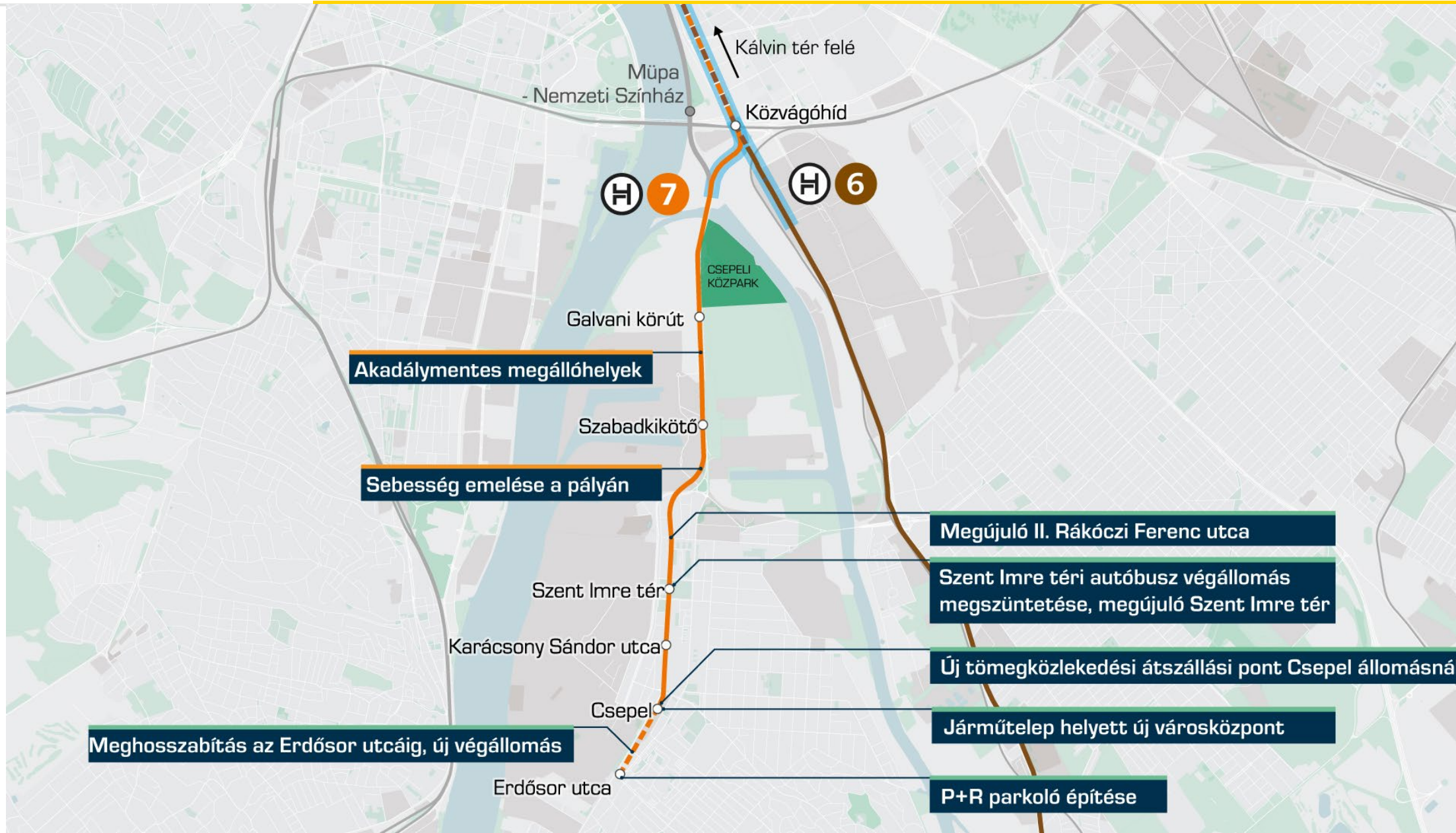




A BFK KAPCSOLÓDÓ PROJEKTJEI



A H7-ES VONAL FEJLESZTÉSE



MIT VÁRUNK EL A VONALAK KORSZERŰSÍTÉSÉTŐL?

A RÁCKEVEI ÉS A CSEPELI
HÉV-EK ALAGÚTBAN
KÖZLEKEDNEK A KÁLVIN TÉRIG



UTAZÁSI IDŐ CSEPELI
VÉGÁLLOMÁSRÓL A KÁLVIN TÉRIG

 **-7 perc**



Kálvin tér



Boráros tér

Közvágóhíd



UTAZÁSI IDŐ RÁCKEVÉRŐL
A KÁLVIN TÉRIG

 **-30 perc**

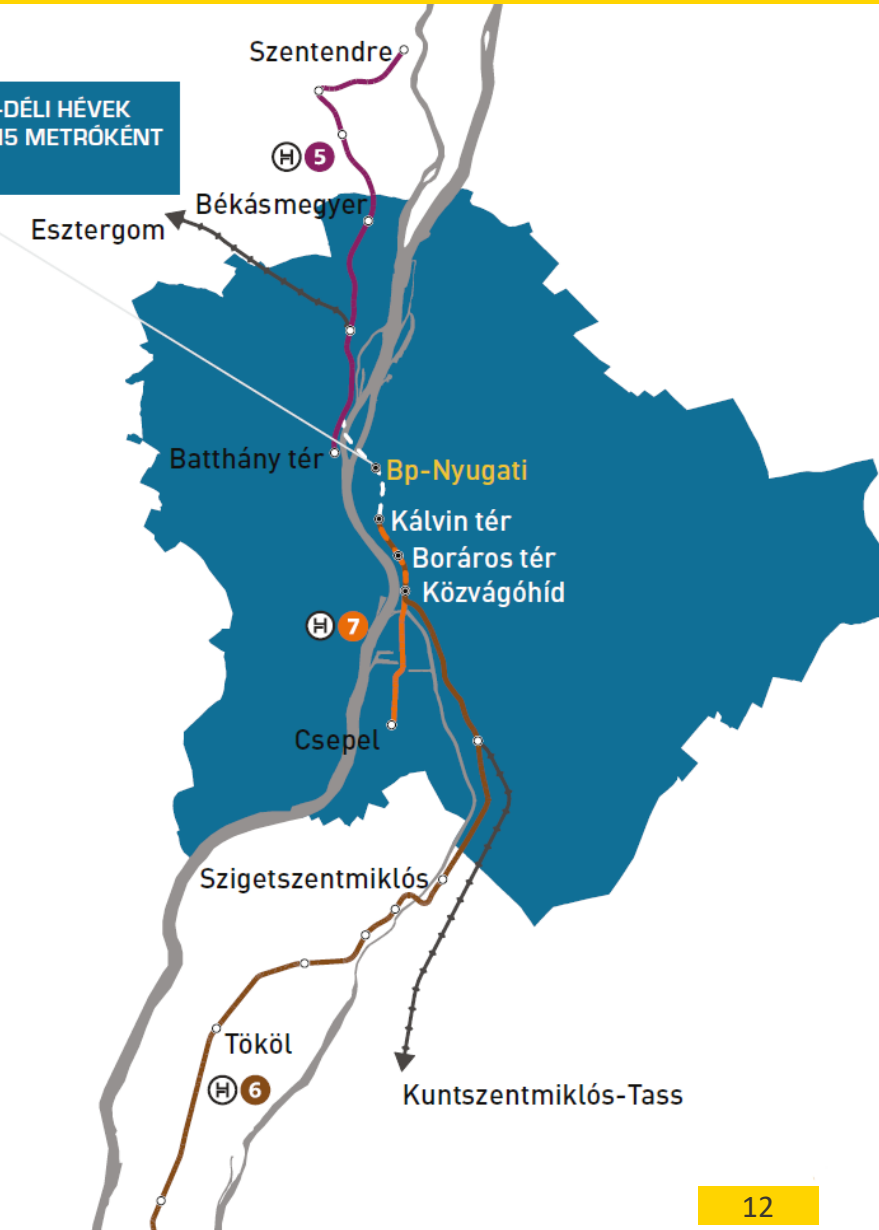


ÁTSZÁLLÁS
A METRÓRA

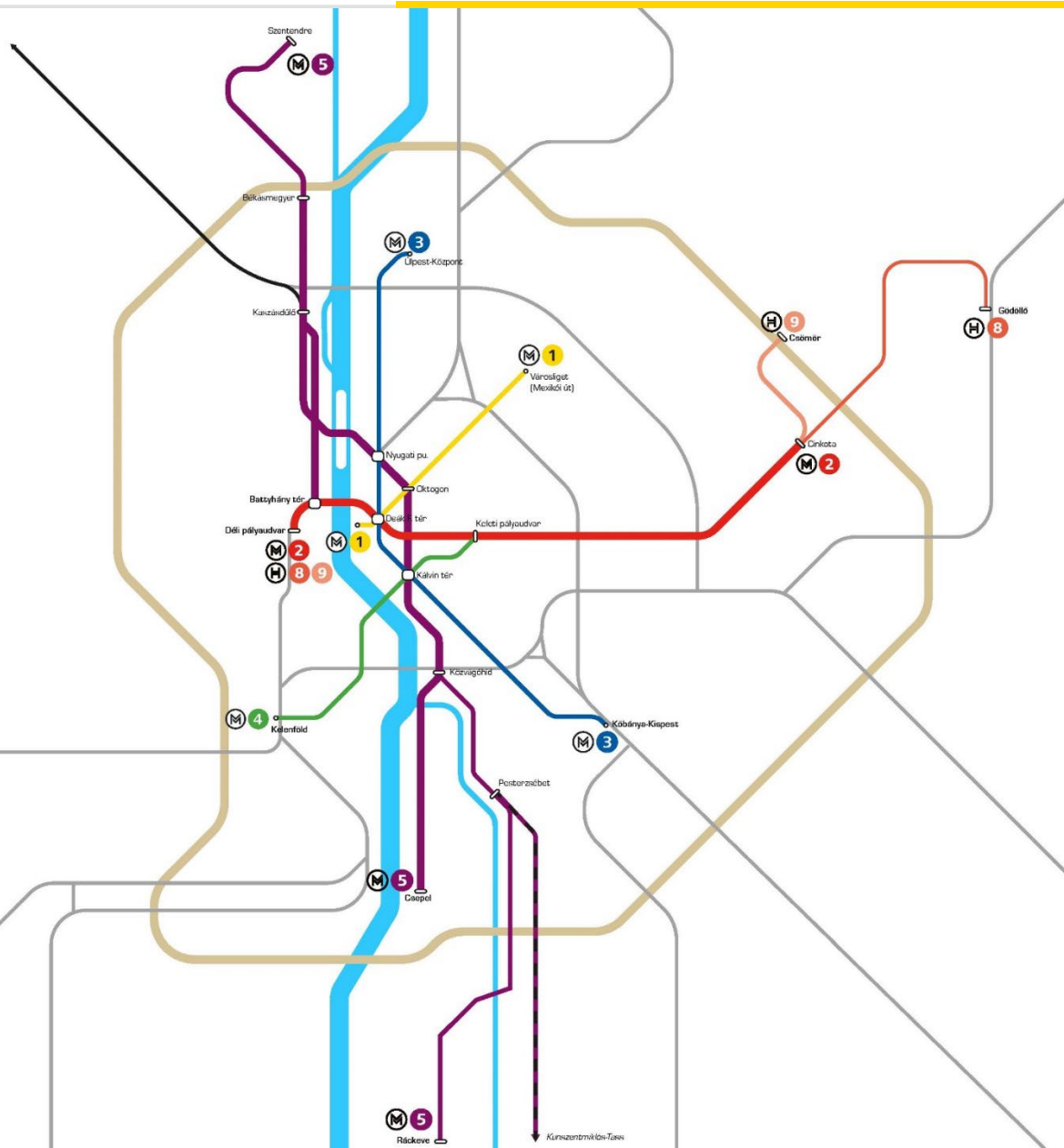
AZ ÉSZAK-DÉLI HÉVEK VÁROSTÉRSÉGI SZEREPE: 620 EZER KÖZVETLENÜL ÉRINTETT LAKOS



TÁVLATBAN AZ ÉSZAK-DÉLI HÉVEK
ÖSSZEKAPCSOLÁSA M5 METRÓKÉNT
A VÁROS ALATT



A TÁVLATI VÍZIÓ: AZ ÖTÖS METRÓ



11 km új pálya ► 150 km összefüggő hálózat



367.000 utas



-44.000 átszállás



-50.000 autós utazás



30-60 perc időmegtakarítás

MEGÚJUL A KÖZVÁGÓHÍD TÉRSÉGE



Csepeli közpark

H 7
Csepeli HÉV

H 6
Ráckevei HÉV

Közvágóhíd
vasúti megálló

Déli Körvasút

1

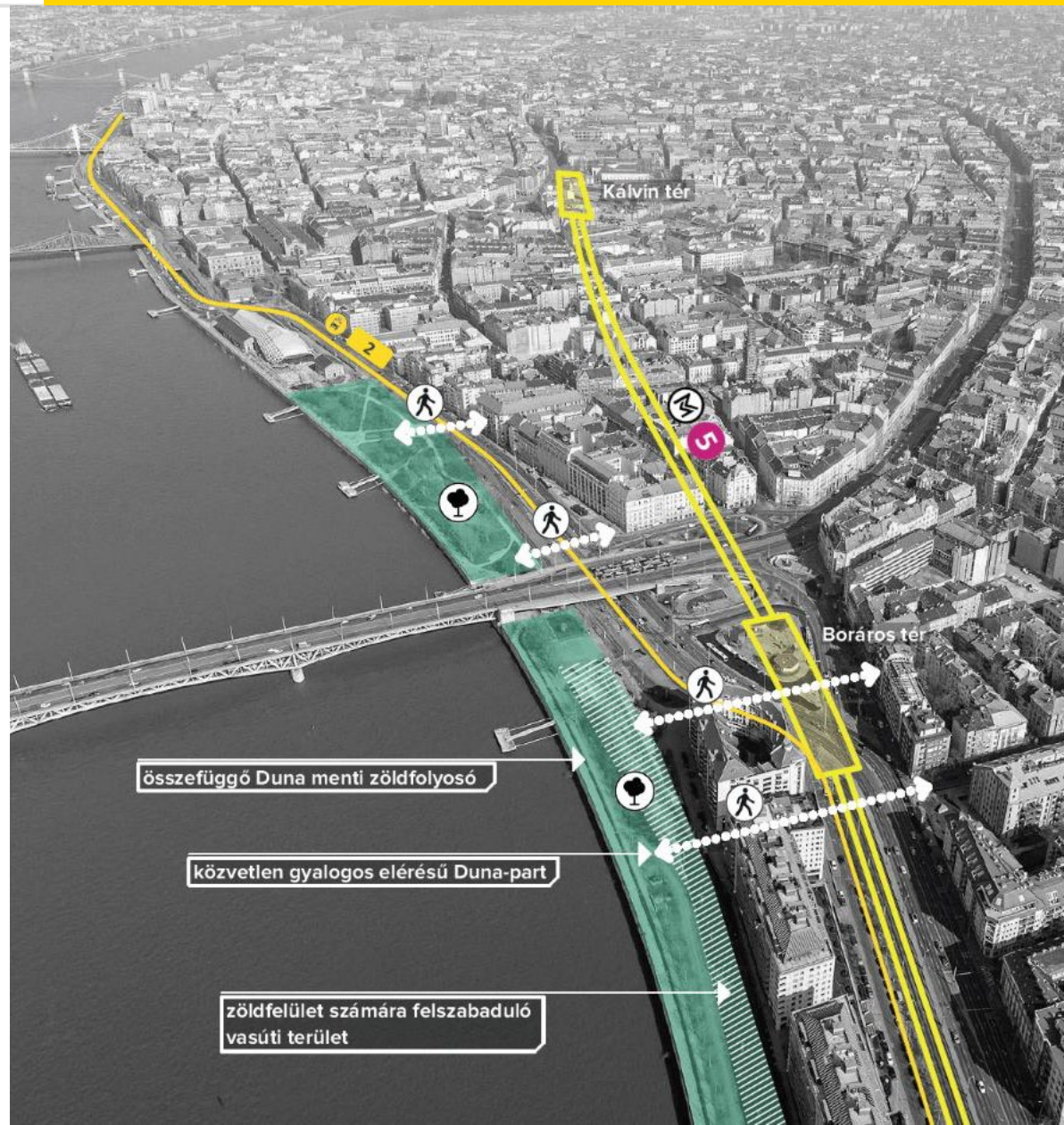
H 6 7 Közvágóhíd
közös megálló a felszín alatt

Nádorkert
vasúti és villamos megálló

Budai Fonódó
hosszabbítása

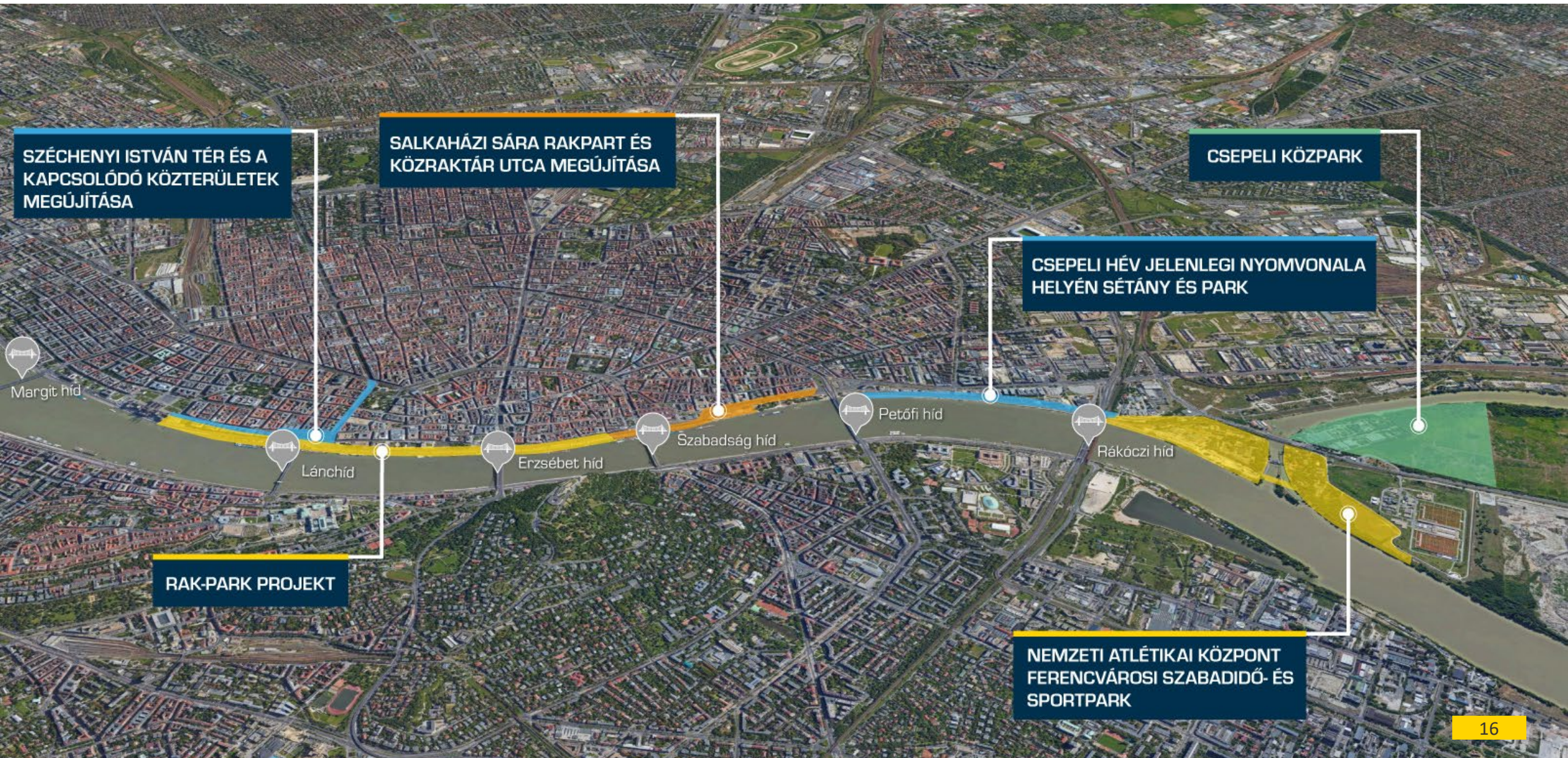
KÖZVETLEN ÁTSZÁLLÁSI LEHETŐSÉG

VÁROSFEJLESZTÉS, NEMCSAK KÖZLEKEDÉSFEJLESZTÉS





DUNA-PARTI FEJLESZTÉSEK



SZÉCHENYI ISTVÁN TÉR ÉS A
KAPCSOLÓDÓ KÖZTERÜLETEK
MEGÚJÍTÁSA

SALKAHÁZI SÁRA RAKPART ÉS
KÖZRAKTÁR UTCA MEGÚJÍTÁSA

CSEPELI KÖZPARK

CSEPELI HÉV JELENLEGI NYOMVONALA
HELYÉN SÉTÁNY ÉS PARK

RAK-PARK PROJEKT

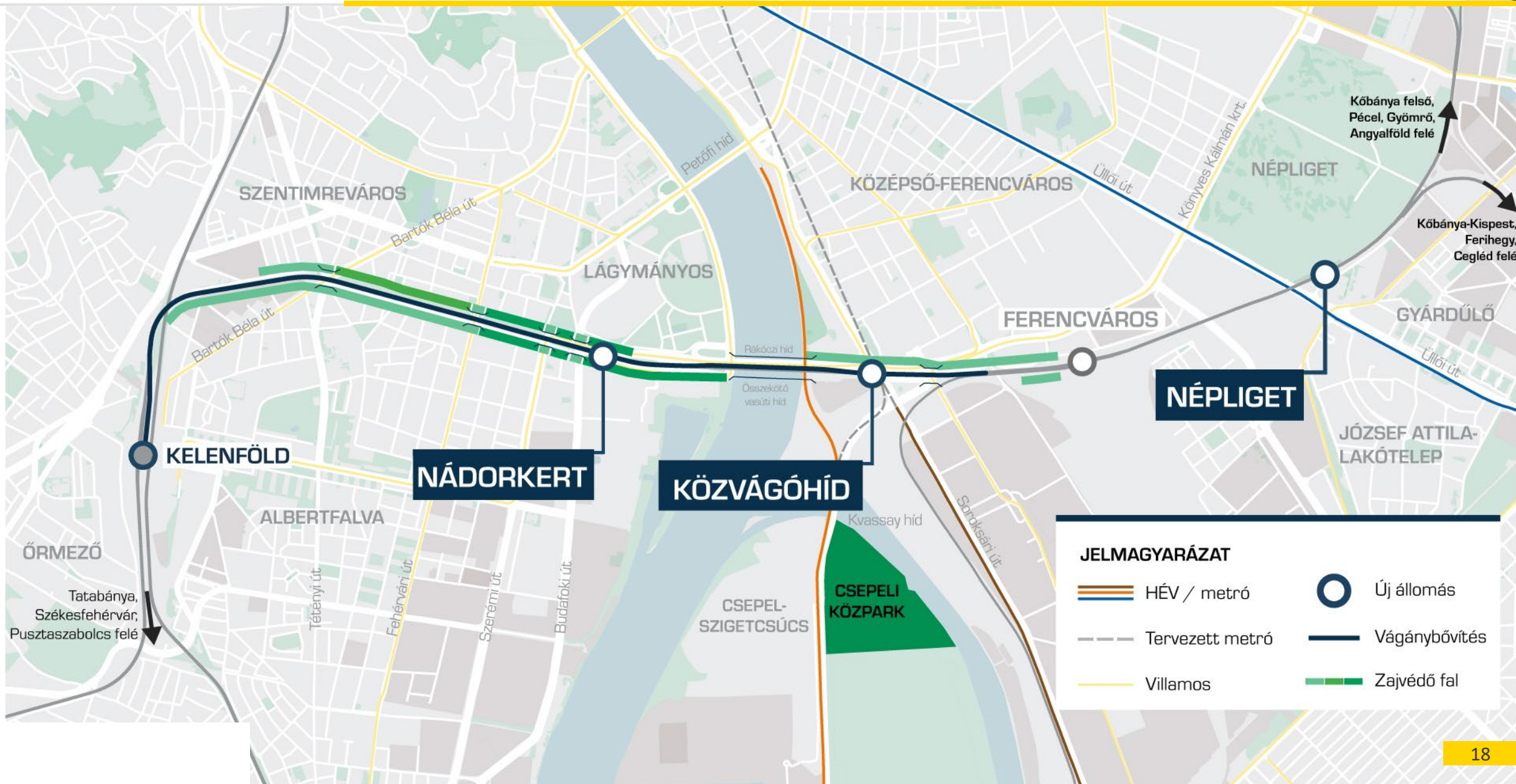
NEMZETI ATLÉTIKAI KÖZPONT
FERENCVÁROSI SZABADIDŐ- ÉS
SPORTPARK

A DÉLI KÖRVASÚT BŐVÍTÉSE





DÉLI KÖRVASÚT

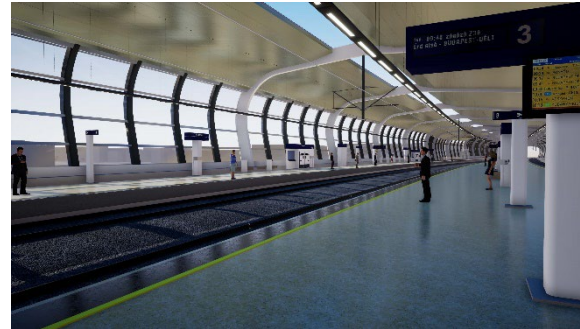


ÚJ MEGÁLLÓK, ÚJ ÁTSZÁLLÁSI KAPCSOLATOK

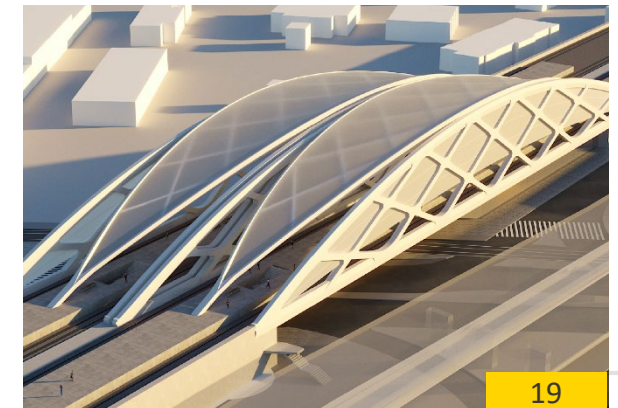
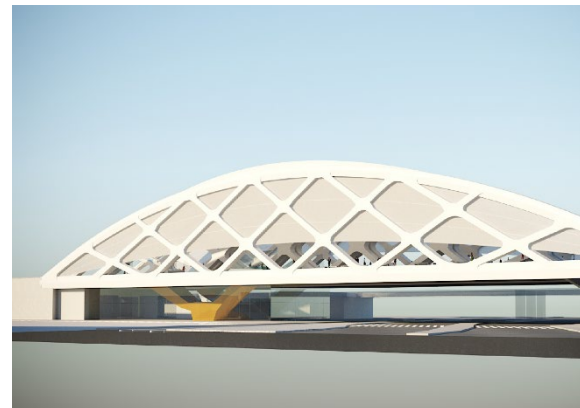
Népliget



Nádorkert



Közvágóhíd



ÚJ DUNA-HÍD



ÚJ DUNA-HÍD



- 2 új híd a Duna felett (főági és RSD)
- Kb. 4 km hosszú új villamosvonal
- Engedélyezési tervek elkészültek, engedélyezés folyamatban van

ÚJ DUNA-HÍD RÁCKEVEI (SOROKSÁRI)-DUNA-ÁG

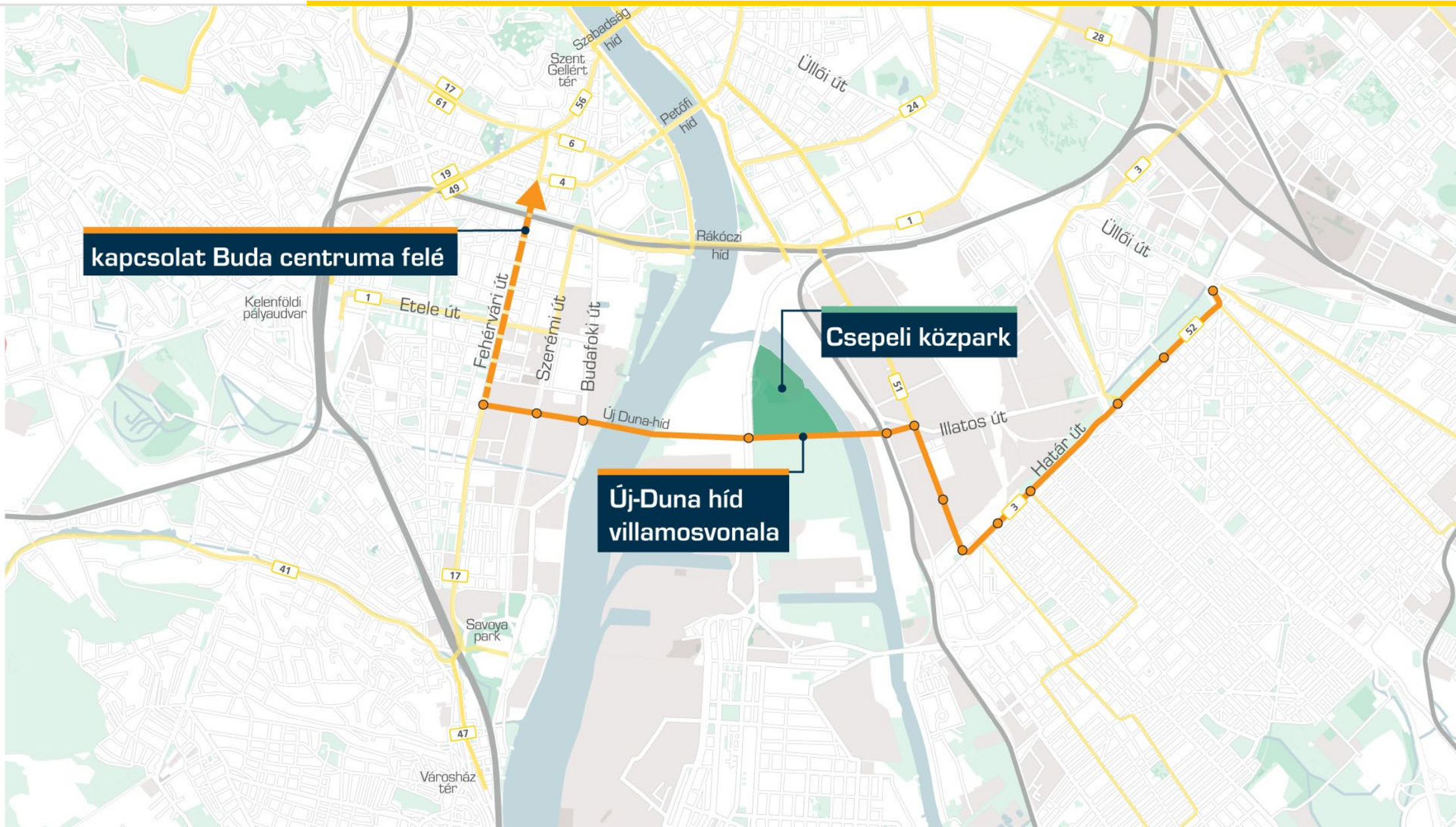


ÚJ DUNA-HÍD VILLAMOS



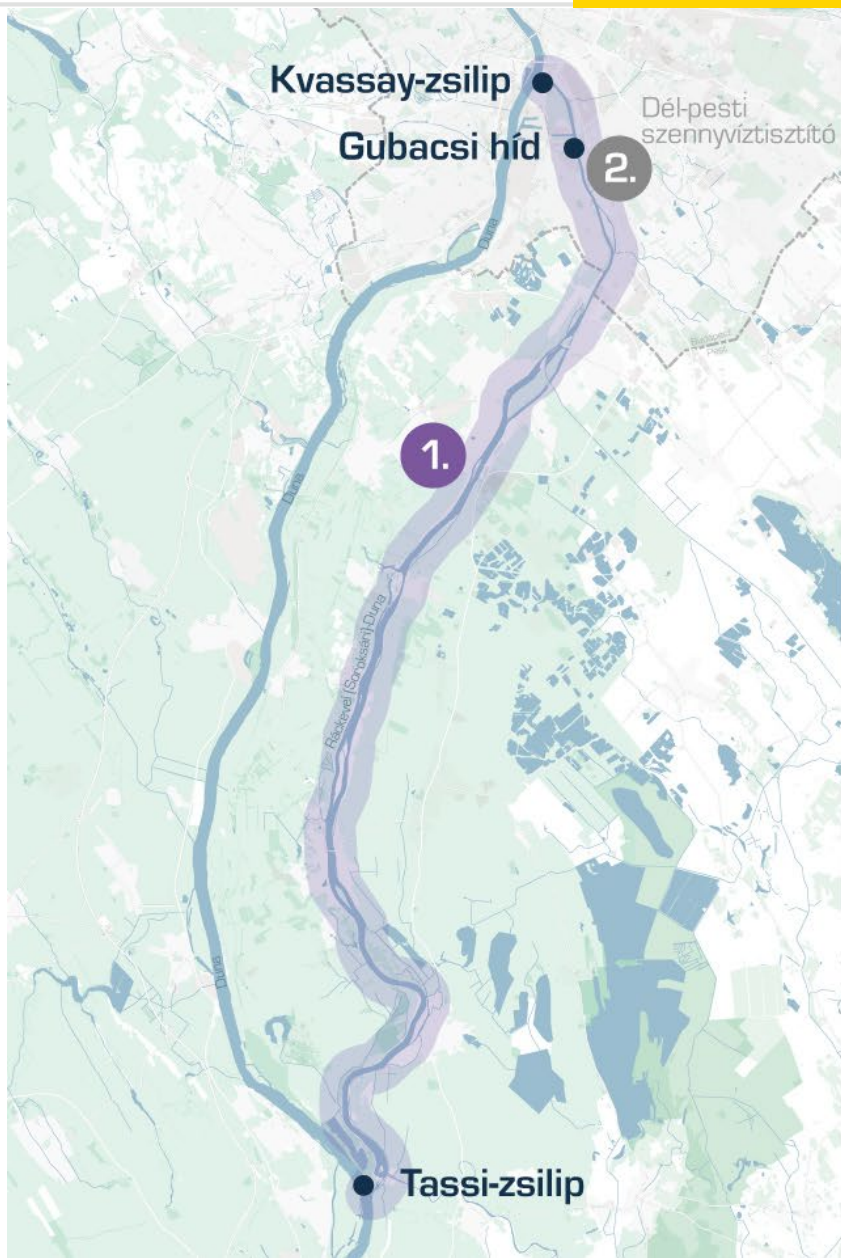


ÚJ DUNA-HÍD VILLAMOS ÚTVONALA





A RÁCKEVEI-DUNA REVITALIZÁCIÓJA



1. **Izapkotrás, mederrendezés, iszap-csapda kialakítása** a Kvassay-zsilip és a Gubacsi híd között, illetve Gubacsi hídtól Tassig, beleértve a mellék- és holtágakat
2. A **Dél-pesti szennyvíztisztító** a Ráckevei-Dunába jutó **szennyvízterhelésének megszüntetése**
3. A Kvassay-zsilip és a Gubacsi híd között **partfal-rekonstrukció, evezőspálya**
4. **Kék-zöld infrastruktúra kialakítása** a Ráckevei-Duna bal partján
5. **Vizes élőhely (Wetland) kialakítása** a Csepel-szigeten a tervezett közpark területén, 2,3 hektáron

FERENCVÁROSI SZABADIDŐPARK

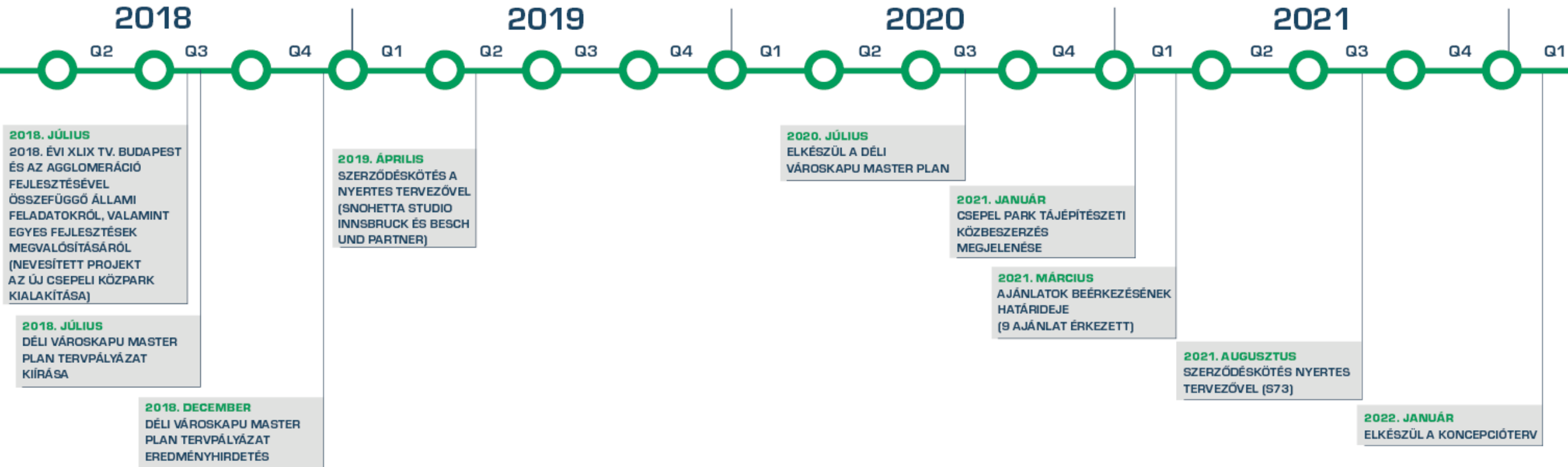
- Több mint 10,7 hektáros szabadidő- és sportpark
- Rendezett Duna-part
- Nagyközönség számára is nyitott sportközpont



An aerial perspective rendering of a park landscape architecture plan. The park features a central winding water feature with a small bridge, surrounded by lush green lawns and numerous trees. A paved path winds through the park, connecting various areas. In the lower center, there are two modern buildings with white and grey facades. To the right of the buildings is a fenced-in area with a green tractor and a small pond. In the foreground, there are several raised garden beds or planters arranged in a grid pattern. The overall design is a blend of natural elements and modern architecture.

CSEPELI KÖZPARK KIALAKÍTÁSA

ELŐZMÉNYEK



CSEPELI KÖZPARK KIALAKÍTÁSA



- Több, mint 300.000 m² új parkterület
- 50.000 m² új sport- és játszóterület
- 90.000 m² ökopark és galériaerdő
- Több, mint 1000 új fa
- Új rekreációs területek

PARKTERÜLETEK ÖSSZEHAISONLÍTÁSA



Millenáris Széllkapu

2,6 ha



Kopaszi gát

25 ha

(ebből öböl vízfelülete 11 ha)



Csepel Park

36 ha



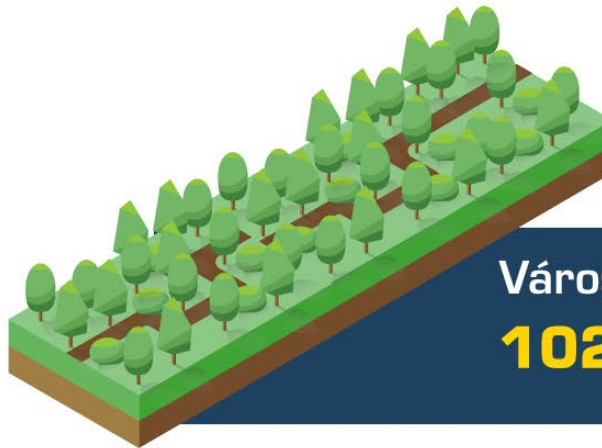
Városmajor

10 ha



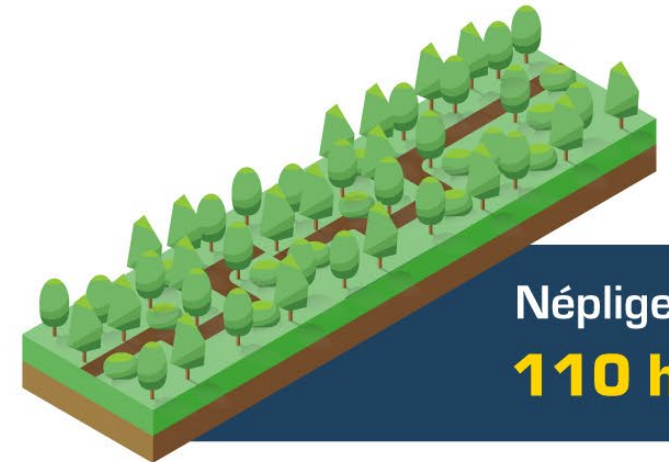
Orczy park

17,2 ha



Városliget

102 ha



Népliget

110 ha

Az elmúlt 50 évben nem létesült Budapesten 20 ha-nál nagyobb új közpark



CSEPELI KÖZPARK



A CSEPELI KÖZPARK IGÉNYFELMÉRÉSÉNEK EREDMÉNYE (2021. JÚNIUS – AUGUSZTUS)

1624 KITÖLTŐ | 50% XXI. kerületi 

MILYEN CÉLLAL KERESNÉ FEL A CSEPELI KÖZPARKOT?

A kitöltők egyszerre több választ is megjelölhettek



81%
természetközeli
kikapcsolódás



78%
sétálás



60%
egyéni
sportolás



48%
közösségi
összejövetelek



45%
játszótér,
park látogatása
gyermekkel



29%
csopartos
sportolás



27%
átközlekedés



23%
kutyasétáltatás



5%
egyéb

MIVEL KÖZELÍTENÉ MEG A CSEPELI KÖZPARKOT?



61%
tömeg-
közlekedéssel



59%
kerékpárral,
e-kerékpárral



52%
autóval



30%
gyalogosan



10%
rollerrel,
e-rollerrel



A CSEPELI KÖZPARK IGÉNYFELMÉRÉSÉNEK EREDMÉNYE

MILYEN SZOLGÁLTATÁSOKAT LÁTNA SZÍVESEN A CSEPELI KÖZPARKBAN?



94%
nyilvános wc



79%
kávézó,
cukrászda



71%
étterem,
büfé



54%
sporteszköz
kölsönzési
lehetőségek



41%
rendezvénytér



31%
kerékpár-
szerviz

OKTATÁS ÉS RENDEZVÉNYEK



FOGLALKOZÁSOK

LÁTOGATÓKÖZPONT

KIÁLLÍTÁSOK

RENDEZVÉNYTERÜLET

ISMERTETŐ TÁBLÁK

KONCERTHELYSZÍN

- Játszva tanulás
- Időszakos és állandó rendezvények
- Kisebb koncertek, vásárok, kiállítások
- Maximum 3000 fős

MOZGÁS A ZÖLDBEN



- 5.500 m² sportpálya
- 8.900 m² extrém sportpark
- 4,4 km futópálya
- Zöldfelületen játszható csapatsportok

KOSÁRLABDA

JÓGA

SLACKLINE

FUTÁS

FITNESS

TOLLASLABDA

LABDARÚGÁS

TEQBALL

RÖPLABDA

PARKOUR

STREET WORKOUT

GÖRPARK

MÁSZÓFAL

ÉLMÉNYEK ÉS JÁTÉK



- Összesen 10.000 m² játszótérület
- 40 féle játszóeszköz
- 10 féle élménypont

VENDÉGLÁTÁS, MOSDÓK

- 5 db vizesblokk
- 3 db vendéglátó kiosk, büfé
- 1 db csónakház vendéglátással
- 1 db látogatóközpont vendéglátással
- Foodtruck kitelepülés lehetősége



DUNA-KAPCSOLAT



ÚSZÓSTRAND

CSÓNAK KIKÖTŐ

TERMÉSZETKÖZELI VÍZPART

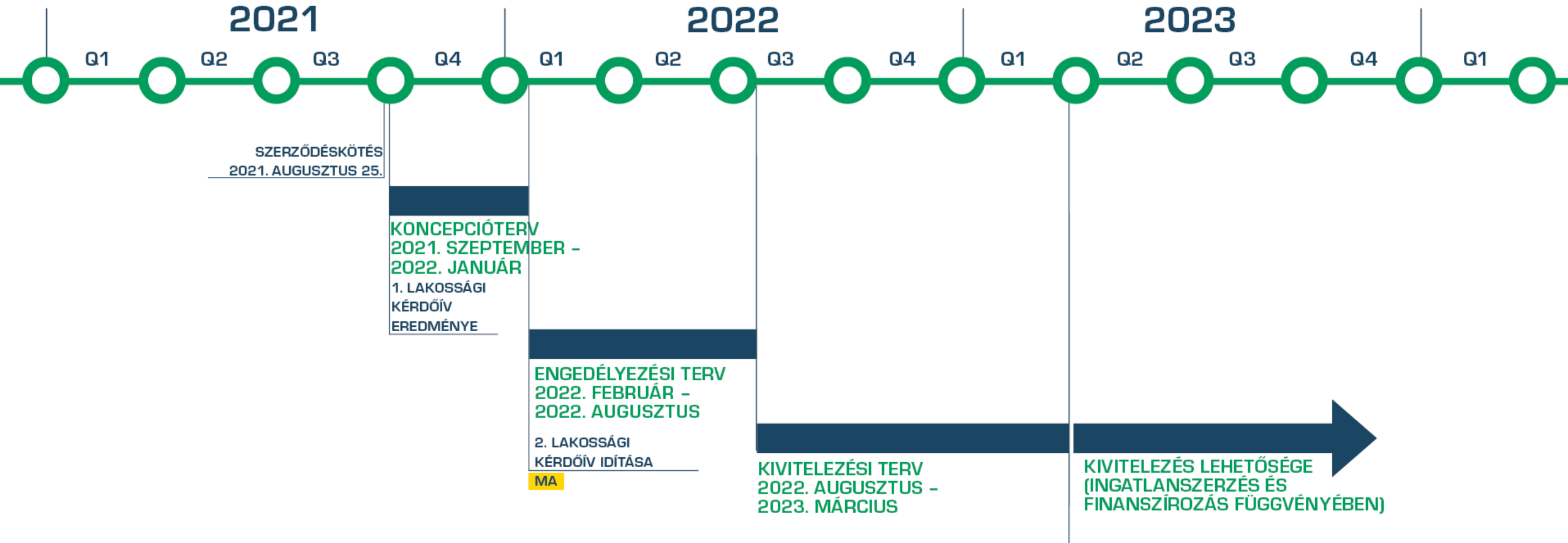
LAPÁTOS
MEGÁLLÓHELY

KISHAJÓ KIKÖTŐ

RÁCKEVEI (SOROKSÁRI)-DUNA

- Értékes, természetközeli vízpart
- Vízi sportok
- Úszóstégek

MEGVALÓSÍTÁS TERVEZETT ÜTEMTERVE



TERVEZZÜNK KÖZÖSEN!

Töltse ki kérdőívünket és vegyen részt
Ön is a Csepeli közpark tervezésben!



csepelikozpark.hu



BUDAPEST
FEJLESZTÉSI
KÖZPONT

KÖSZÖNÖM A FIGYELMET!

